

# Meet EMA

25. 03. 2022

#propad\_hypoték

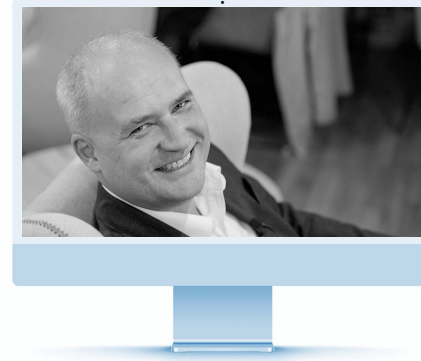


# Jak moc se trh hypoték propadá?

Dopady vyšších sazeb a přísnější regulace ČNB na trh bydlení



# Program



- 10:00 Přivítání účastníků a úvodní slovo
- 10:10 Co říkají poslední čísla EMA data a hlavních hráčů?
- 10:20 Jak moc klesne hypoteční business? Kam až vyletí sazby?
- 10:40 Inflace, válka, ČNB.. co ohrozí trh bydlení více?
- 10:50 Spotřebitelé a čerpání hypoték v Covidu (průzkum)
- 11:00 Je růst cen nemovitostí u konce?
- 11:10 Náзор spotřebitelů na nárůst cen nemovitostí (průzkum)
- 11:20 Bude vysoká inflace trvat roky?
- 11:30 Závěr



# Představení hostů



Budova DRN, Národní třída, Praha & ONLINE





**David Eim**  
místopředseda představenstva

**GEPARD FINANCE**



**Jan Brejl**  
obchodní ředitel

**Partners Financial Services**





**Vít Šíma**  
Key Account Manager

UniCredit Bank Czech Republic and  
Slovakia



**Jan Bartušek**  
ředitel pro strategii

Chytrý Honza





**Gergana Sotirová**  
ředitelka externího prodeje

SSČS





**Jiří Paták**  
jednatel

EMA data



**Martin Viktora**  
jednatel

EMA data





... a další



RE/MAX<sup>®</sup>

Broker<sup>®</sup>  
Consulting

ZFP  
GROUP  
Akademie

DRFG  
Investiční skupina

'b Broker Trust

The logo for ČSOB consists of a blue circle above a blue horizontal bar, with the letters 'ČSOB' in a bold, blue, sans-serif font below.

The logo for NN features a stylized white 'N' inside an orange circle, with the letters 'NN' in a bold, black, sans-serif font to the right.

The logo for Partners shows a stylized blue 'P' icon followed by the word 'Partners' in a grey, sans-serif font.

The logo for STAVEBNÍ spořitelna České spořitelny features a red hard hat icon to the left of the text 'STAVEBNÍ' in a bold, blue, sans-serif font, with 'spořitelna České spořitelny' in a smaller font below.

gopard  
finance pro život

The logo for Osab servis features a stylized teal 'O' icon followed by the words 'Osab' and 'servis' in a bold, black, sans-serif font.

NÊXT  
REALITY

ChytryHonza.cz

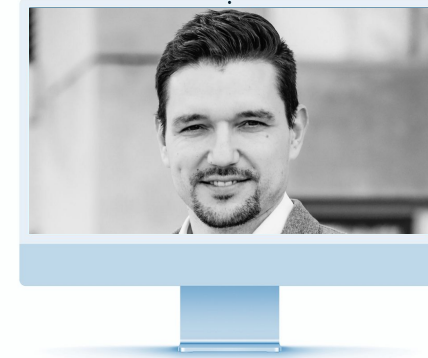
The logo for FOND ČESKÉHO BYDLENÍ features a stylized blue and pink icon of a house or building above the text 'FOND ČESKÉHO BYDLENÍ' in a blue, sans-serif font.



**Anketa:**

**“Jak se bude vyvíjet  
hypoteční trh?”**

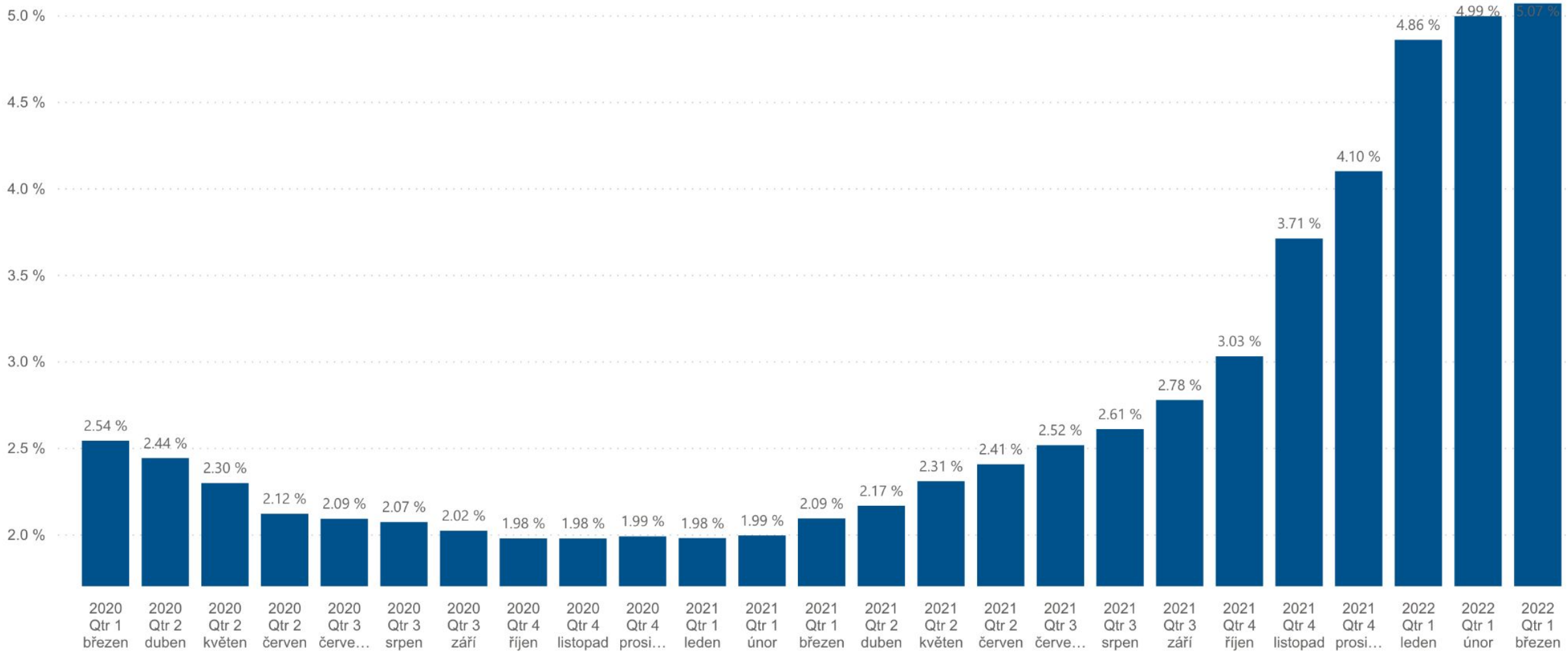




# Co říkají čísla EMA data a lídrů trhu?



# Průměrná nabídková úroková sazba zvolené kombinace při úvěru 1,5 mil. Kč na 20 let



## Fix

- 1
- 10
- 3
- 5
- 7
- var

## LTV

- 70
- 80
- 85
- 90

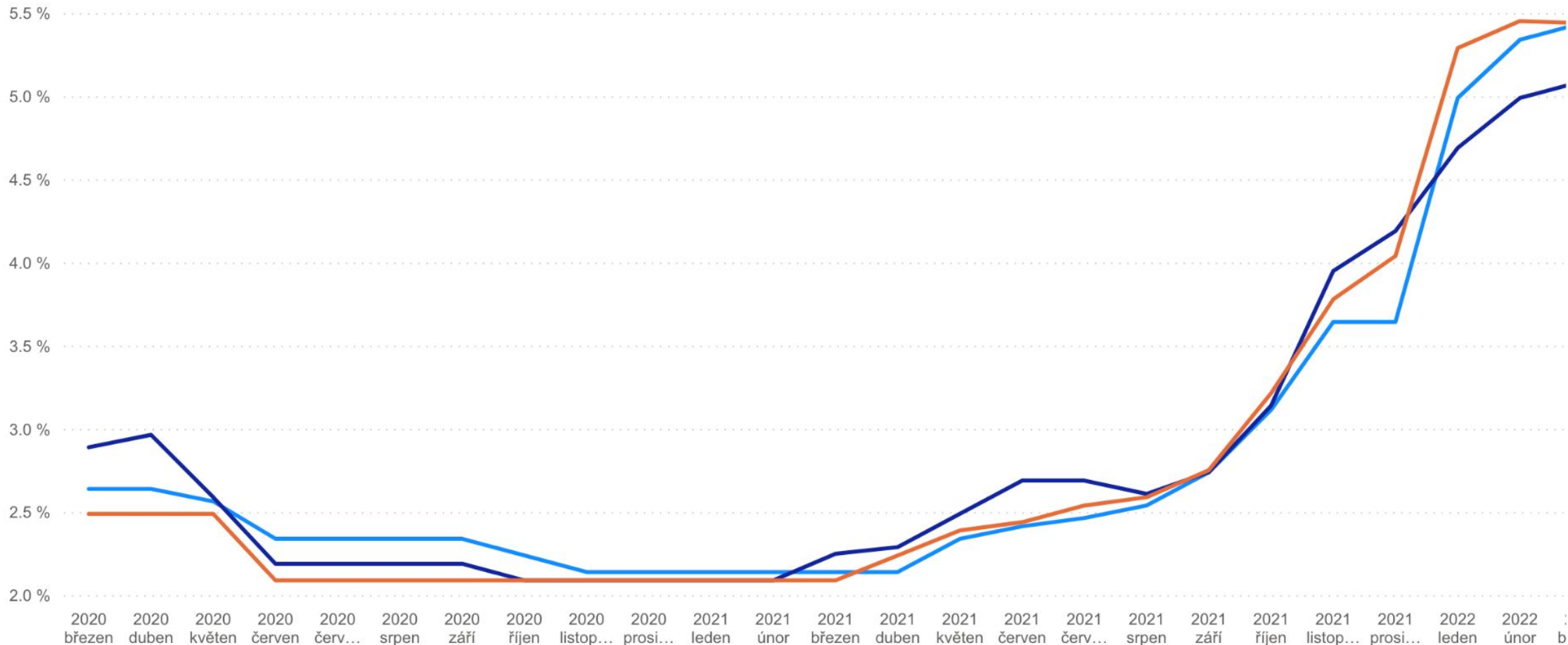
## Časové rozmezí

3/23/2020    3/21/2022



# Průměrná úroková sazba zvolené kombinace při úvěru 1,5 mil. Kč na 20 let

● ČS ● HB ● KB



## Instituce

- Air
- Cred
- ČS
- ČSOB
- Equa
- Fio
- HB
- KB
- mBa
- Mone
- Ober
- RB
- Sber
- UCB
- WHB

### Fix

- 1
- 10
- 3
- 5
- 7
- var

### LTV

- 70
- 80
- 85
- 90

### Časové rozmezí

3/3/2020

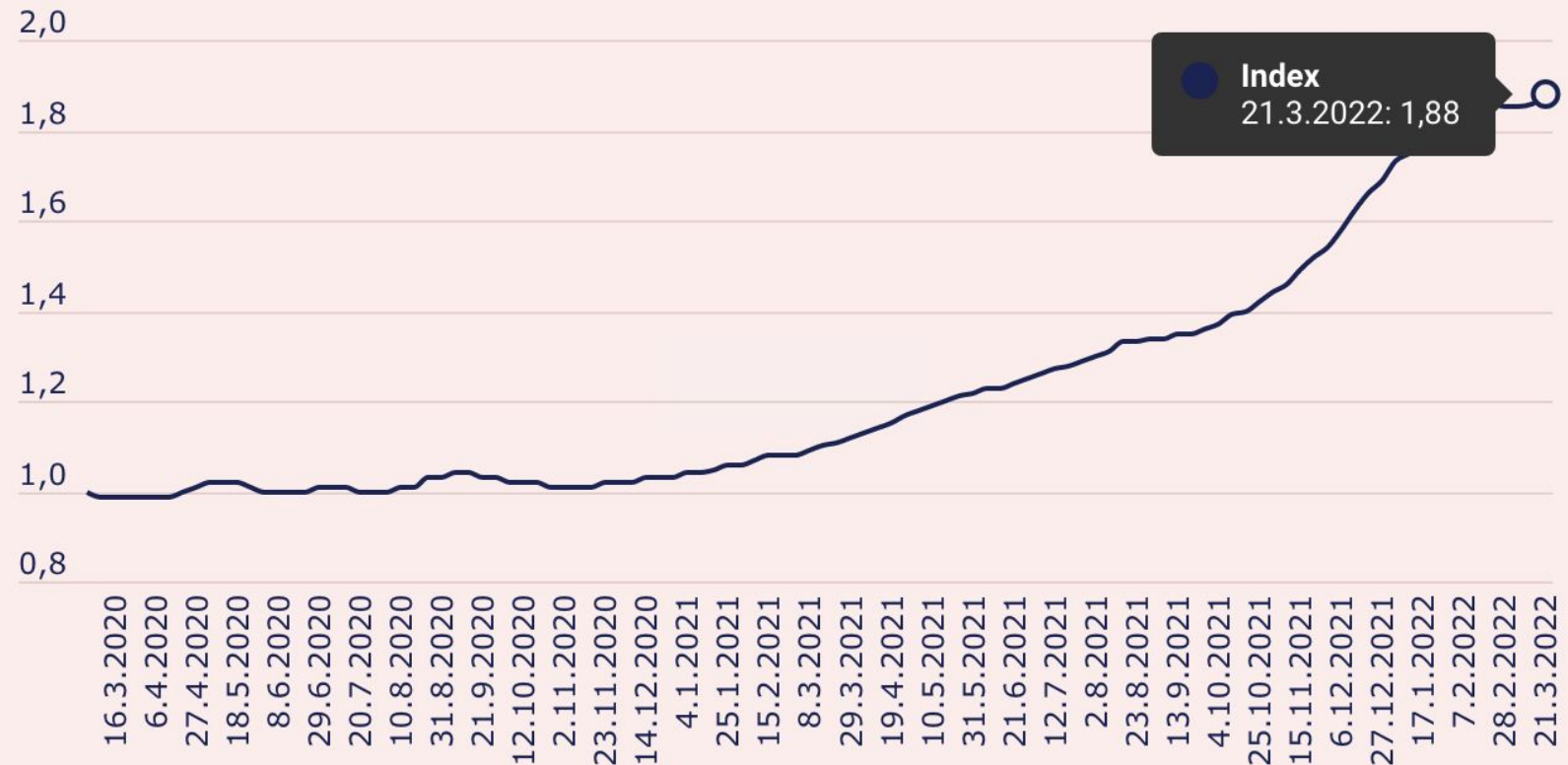
3/21/2022



# P = 1,88

## Index dostupnosti bytů

Jde o kombinaci týdenních hypotečních úrokových sazeb a průměrné ceny typického bytu. Čím je index vyšší, tím se dostupnost zhoršuje.



Zdroj: EMA data

## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

### Typ

Byt

Dům

### Dispozice

All

### Plocha

All

### Vlastnictví

All

### Stav

All

### Stavba

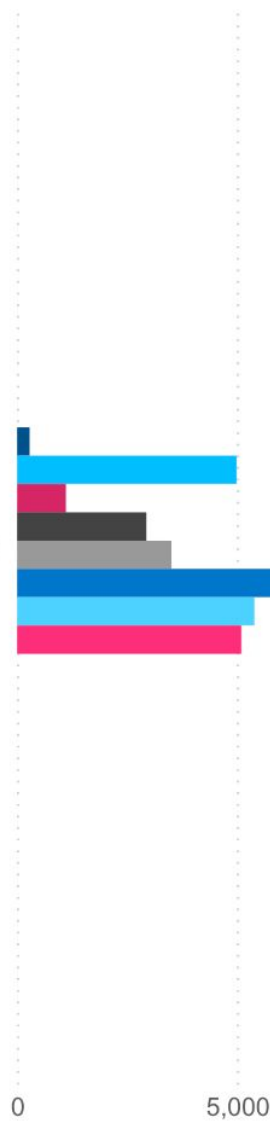
All

### Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

- <0.5M
- >10M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M

Středočeský



2020

Q1

Feb

Mar

Q2

Apr

May

Jun

Q3

Jul

Aug

Sep

Q4

Oct

Nov

Dec

2021

Q1

Jan

Feb

Mar

Q2

Apr

May

Jun

Q3

Jul

Aug

Sep

Q4

Oct

Nov

Dec

2022

Q1

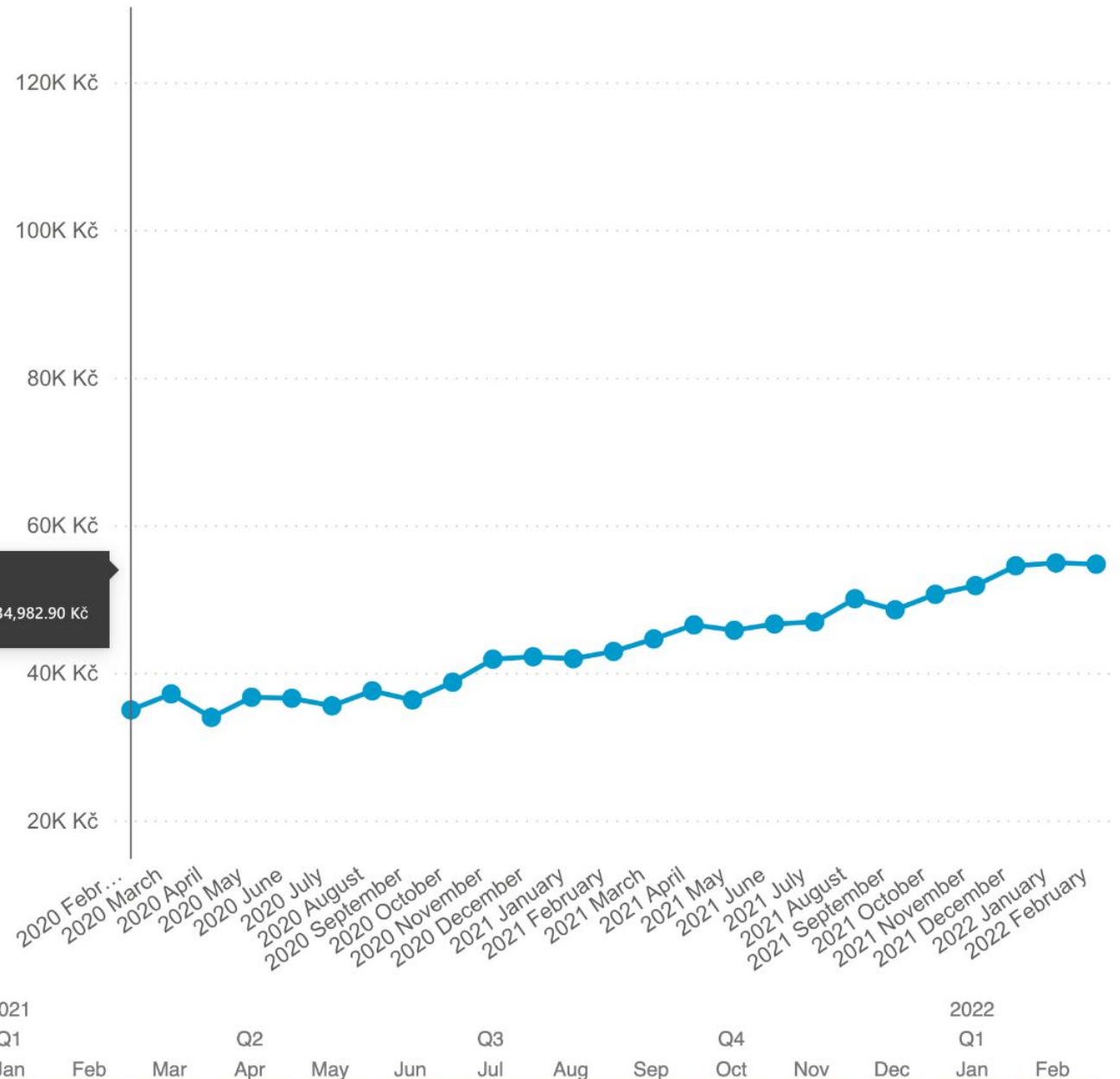
Jan

Feb

## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

● Středočeský



## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

Typ

- Byt
- Dum

Dispozice

- All

Plocha

- All

Vlastnictví

- All

Stav

- All

Stavba

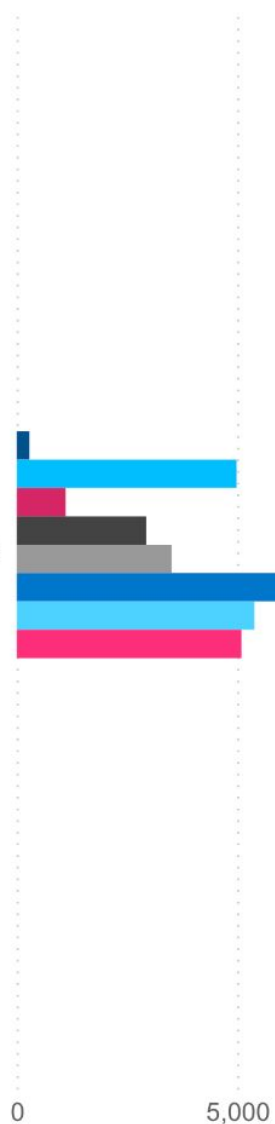
- All

Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

- <0.5M
- >10M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M

Středočeský



## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

- Středočeský

120K Kč

100K Kč

80K Kč

60K Kč

40K Kč

20K Kč

+ 56%

2022 February

Středočeský 54,730.86 Kč

2020 Febr...  
2020 March  
2020 April  
2020 May  
2020 June  
2020 July  
2020 August  
2020 September  
2020 October  
2020 November  
2020 December  
2021 January  
2021 February  
2021 March  
2021 April  
2021 May  
2021 June  
2021 July  
2021 August  
2021 September  
2021 October  
2021 November  
2021 December  
2022 January  
2022 February

2020

Q1

Jan

Feb

Mar

Q2

Apr

May

Jun

Q3

Jul

Aug

Sep

Q4

Oct

Nov

Dec

2021

Q1

Jan

Feb

Mar

Q2

Apr

May

Jun

Q3

Jul

Aug

Sep

Q4

Oct

Nov

Dec

2022

Q1

Jan

Feb



## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

Typ

Byt Dum

Dispozice

All

Plocha

All

Vlastnictví

All

Stav

All

Stavba

All

Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

- <0.5M
- >10M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M



Hlavní m...

0 5,000

2020

Q1

Jan Feb Mar

Q2

Apr May Jun

Q3

Jul Aug Sep

Q4

Oct Nov Dec

2021

Q1

Jan Feb Mar

Q2

Apr May Jun

Q3

Jul Aug Sep

Q4

Oct Nov Dec

2022

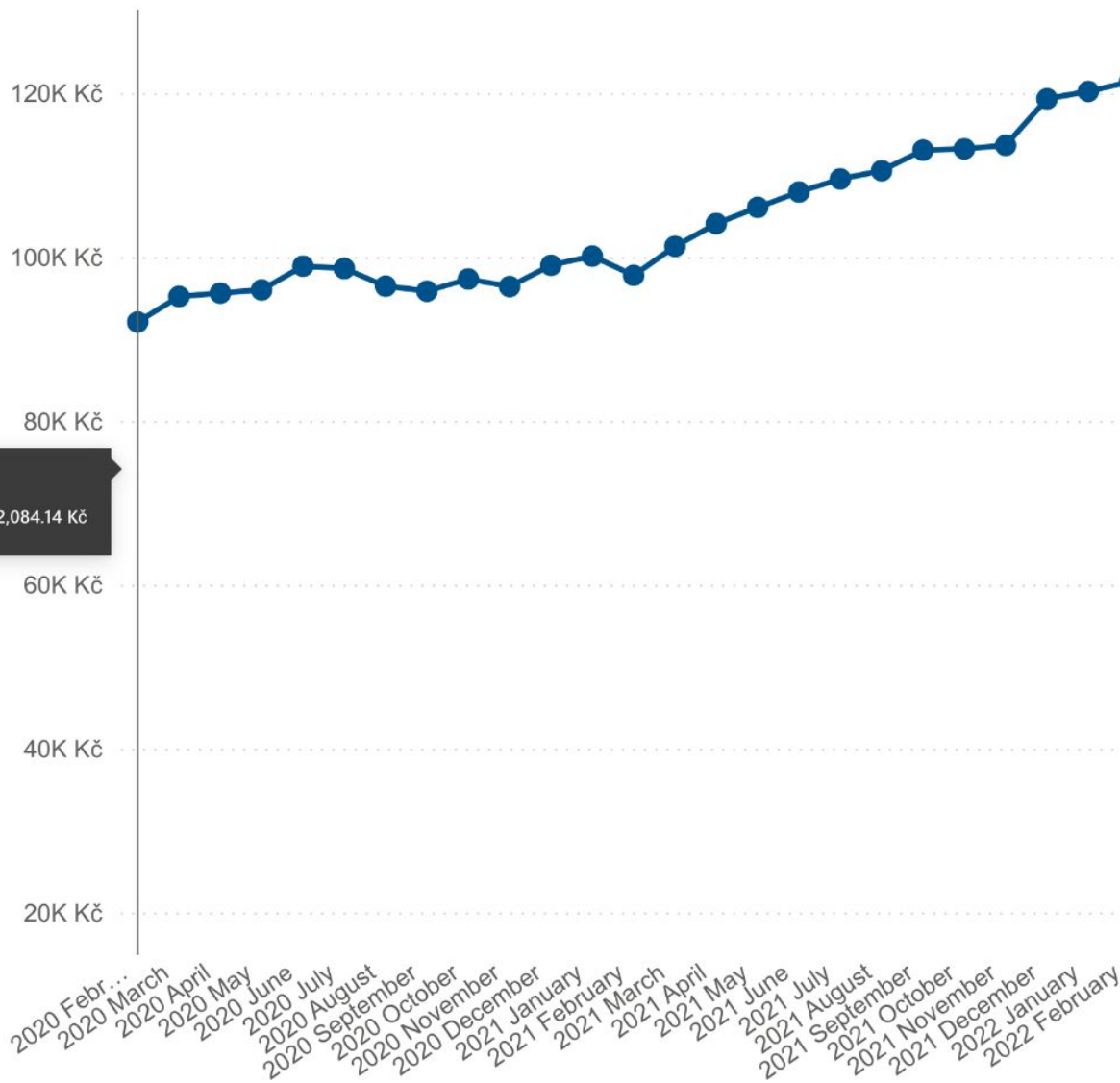
Q1

Jan Feb

## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

Hlavní město Praha



2020 February  
Hlavní město Praha 92,084.14 Kč

2020 Febr...  
2020 March  
2020 April  
2020 May  
2020 June  
2020 July  
2020 August  
2020 September  
2020 October  
2020 November  
2020 December  
2021 January  
2021 February  
2021 March  
2021 April  
2021 May  
2021 June  
2021 July  
2021 August  
2021 September  
2021 October  
2021 November  
2021 December  
2022 January  
2022 February

120K Kč

100K Kč

80K Kč

60K Kč

40K Kč

20K Kč

## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

Typ

- Byt
- Dum

Dispozice

All

Plocha

All

Vlastnictví

All

Stav

All

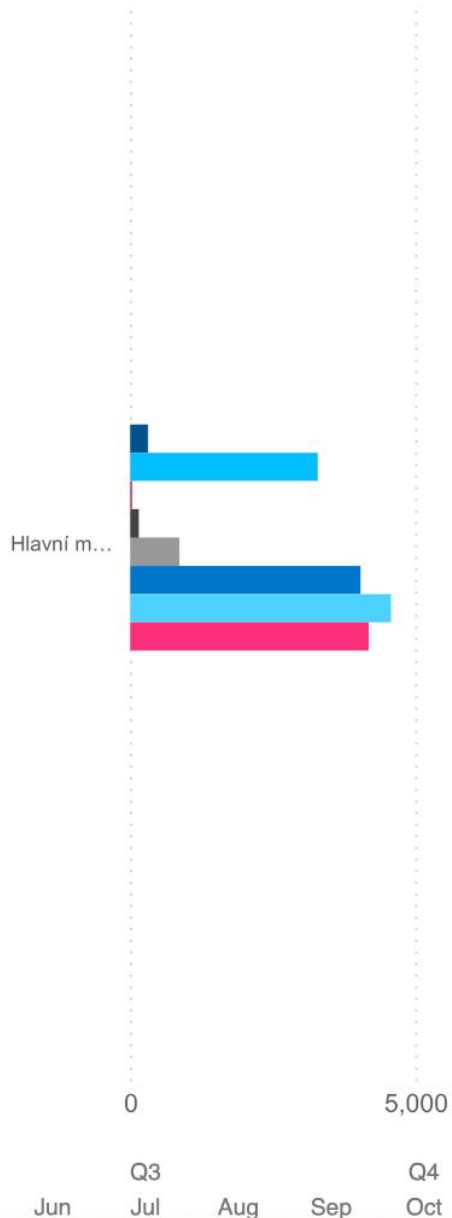
Stavba

All

Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

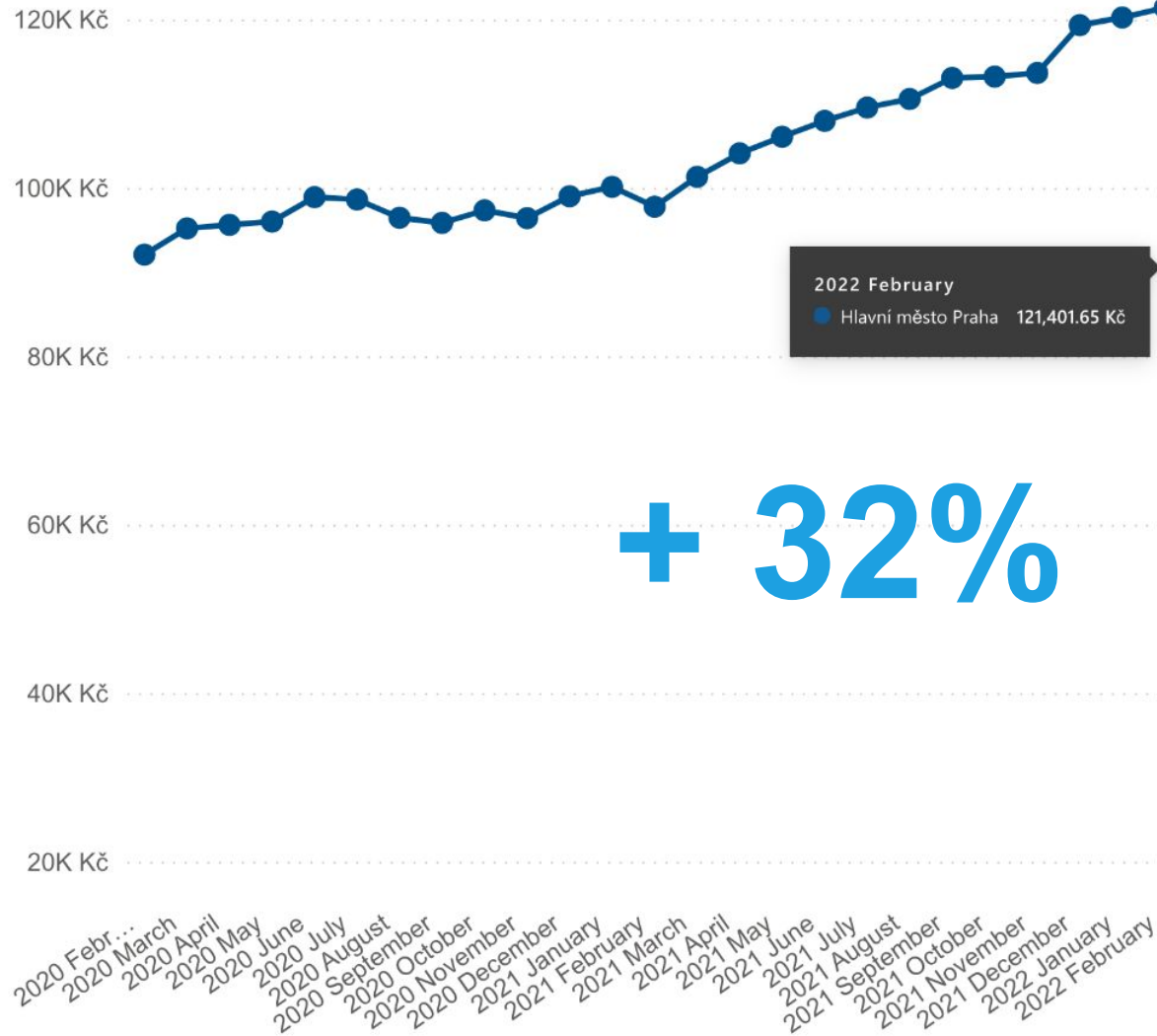
- <0.5M
- >10M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M



## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

- Hlavní město Praha



## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

### Typ

Byt

Dům

### Dispozice

All

### Plocha

All

### Vlastnictví

All

### Stav

All

### Stavba

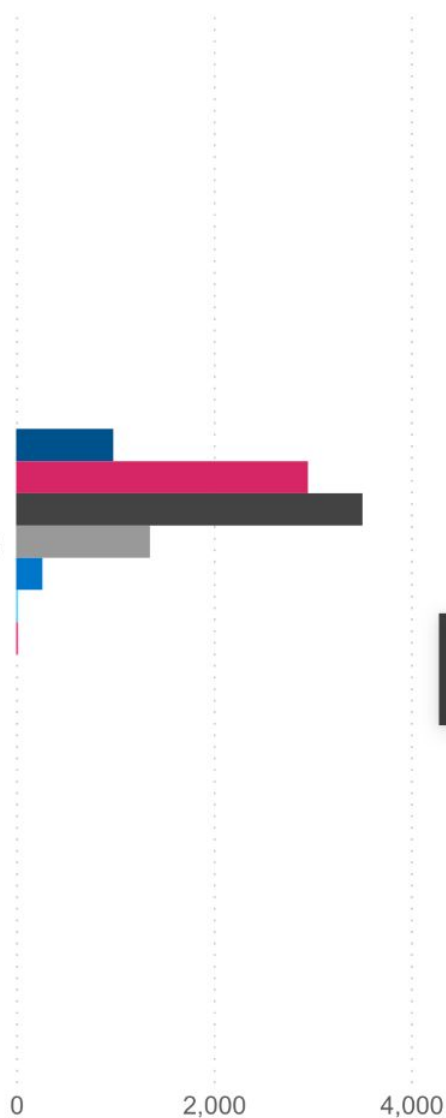
Panel

### Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

- <0.5M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M

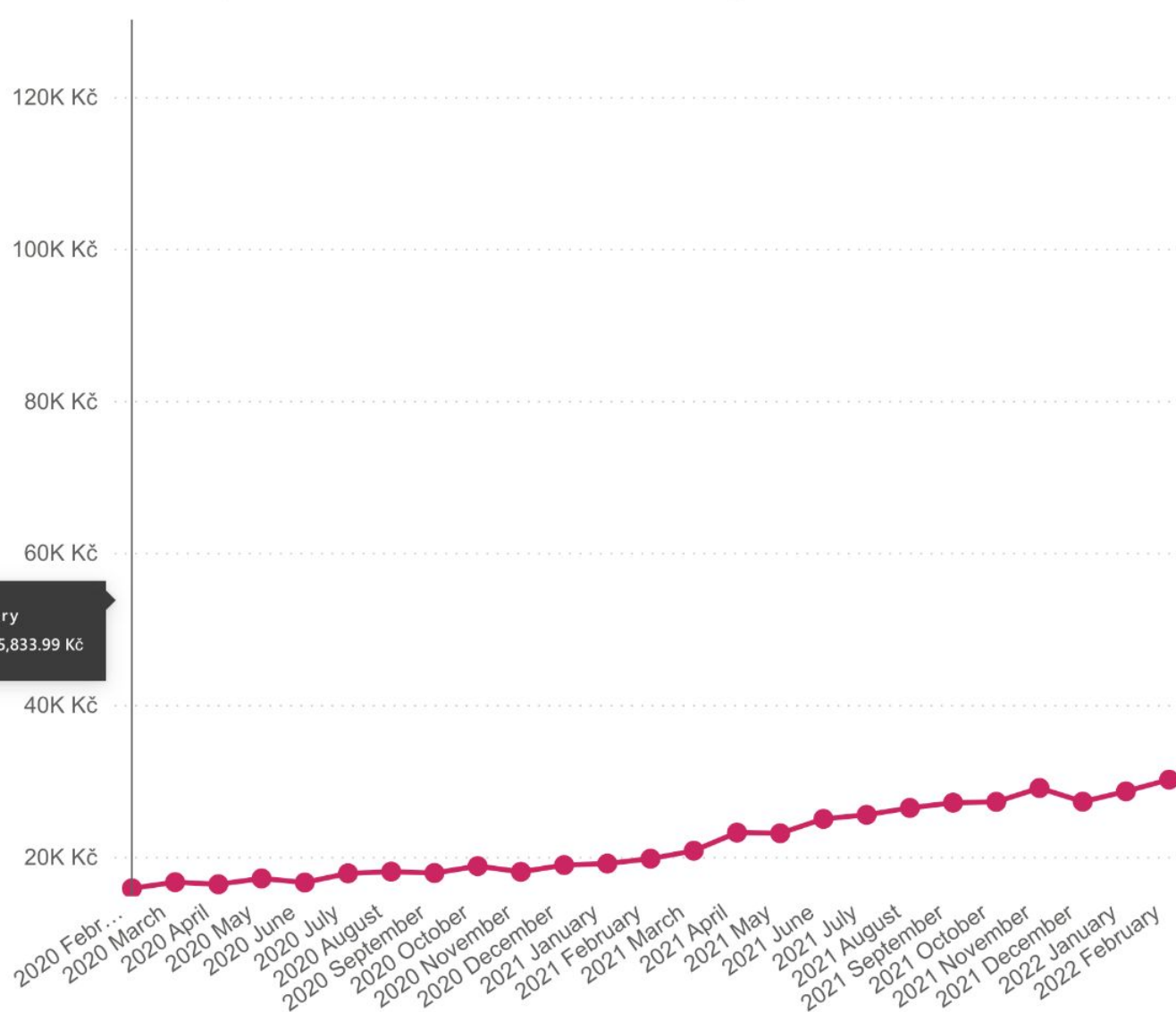
Ústecký



## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

Ústecký



2020 February  
● Ústecký 15,833.99 Kč



## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

Typ

Byt Dum

Dispozice

All

Plocha

All

Vlastnictví

All

Stav

All

Stavba

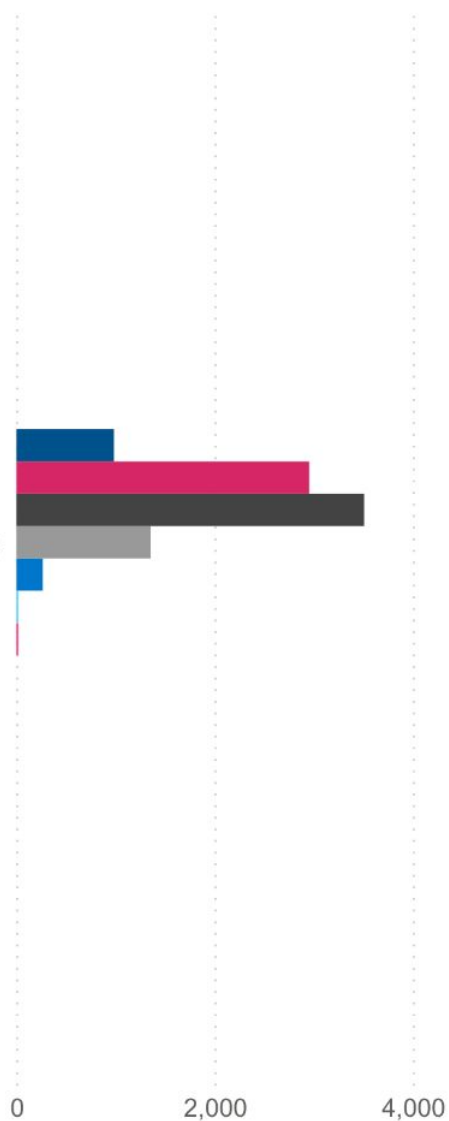
Panel

Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

- <0.5M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M

Ústecký



2020

Q1

Jan Feb Mar

Q2

Apr May

Q3

Jun Jul Aug

Q4

Sep Oct Nov Dec

2021

Q1

Jan Feb Mar

Q2

Apr May Jun

Q3

Jul Aug Sep

Q4

Oct Nov Dec

2022

Q1

Jan Feb

## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

Ústecký

120K Kč

100K Kč

80K Kč

60K Kč

40K Kč

20K Kč

+ 91%

2022 February

Ústecký 30,147.66 Kč

2020 Febr...  
2020 March  
2020 April  
2020 May  
2020 June  
2020 July  
2020 August  
2020 September  
2020 October  
2020 November  
2020 December  
2021 January  
2021 February  
2021 March  
2021 April  
2021 May  
2021 June  
2021 July  
2021 August  
2021 September  
2021 October  
2021 November  
2021 December  
2022 January  
2022 February

2021

Q1

Jan Feb Mar

Q2

Apr May Jun

Q3

Jul Aug Sep

Q4

Oct Nov Dec

2022

Q1

Jan Feb

## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

Typ

Byt

Dum

Dispozice

All

Plocha

All

Vlastnictví

All

Stav

All

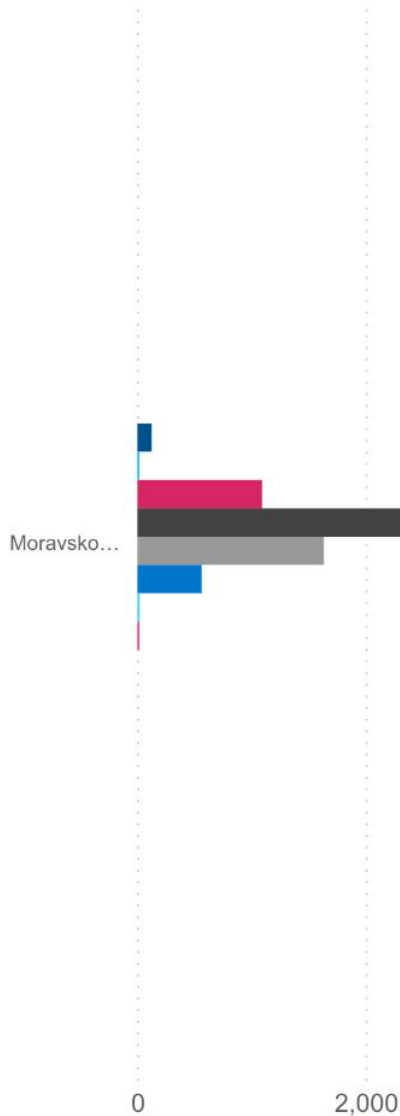
Stavba

Panel

Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

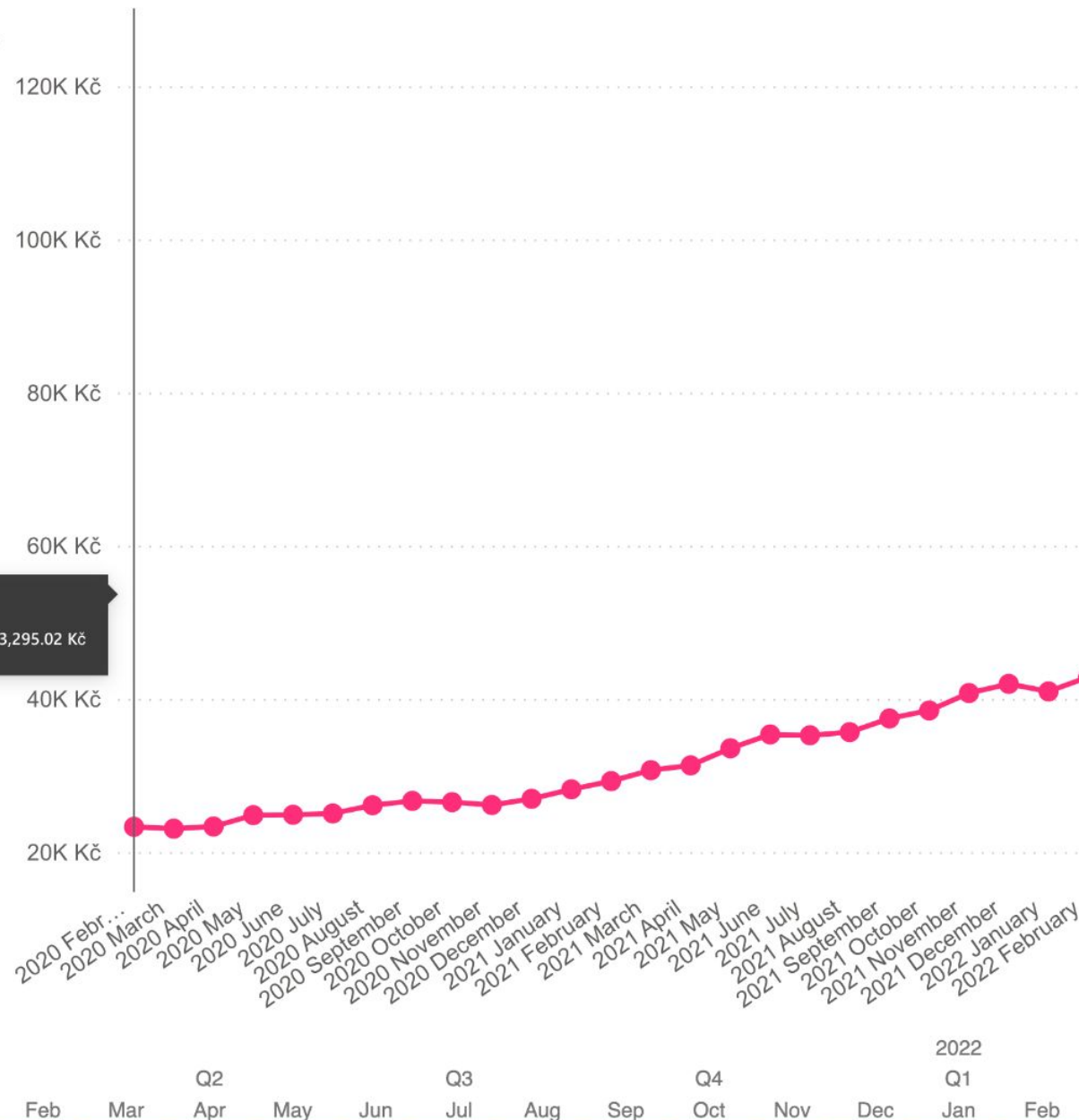
- <0.5M
- >10M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M



## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

● Moravskoslezský



## Rozdělení prodejů podle kraje a cenové kategorie

Typ

Byt

Dum

Dispozice

All

Plocha

All

Vlastnictví

All

Stav

All

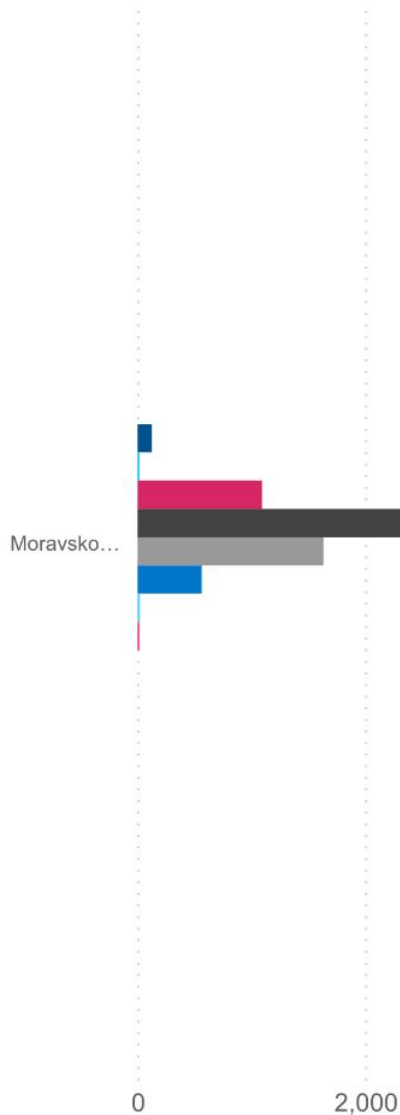
Stavba

Panel

Kraj

- Hlavní město Praha
- Jihočeský
- Jihomoravský
- Karlovarský
- Kraj Vysočina
- Královéhradecký
- Liberecký
- Moravskoslezský
- Olomoucký
- Pardubický
- Plzeňský
- Středočeský
- Ústecký
- Zlínský

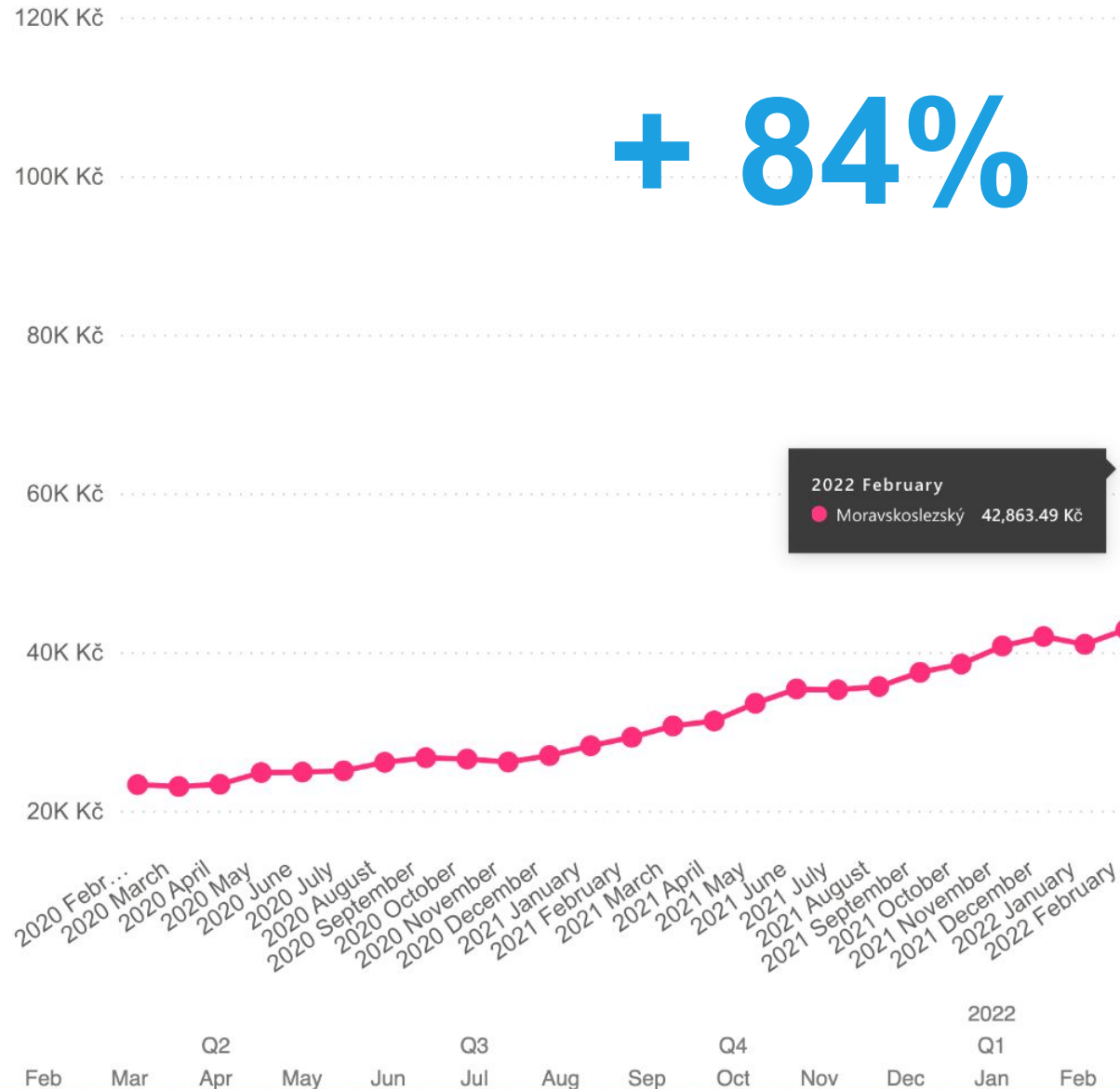
- <0.5M
- >10M
- 0.5-1M
- 1-2M
- 2-3M
- 3-5M
- 5-7M
- 7-10M

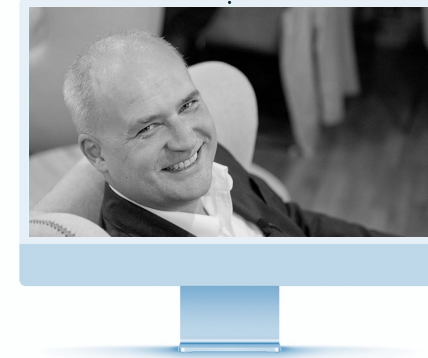


## Průměrná prodejní cena nemovitostí v regionech

Kraj

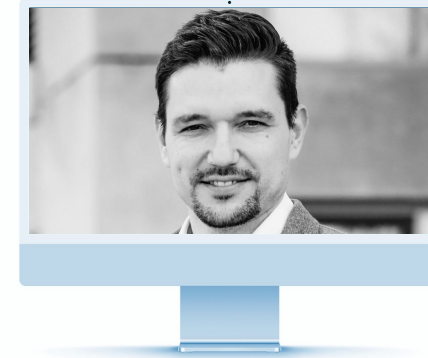
● Moravskoslezský





**Jak moc klesne hypoteční  
business? Kam až vyletí sazby?**





# **Inflace, válka, ČNB.. Co ohrozí trh bydlení více?**



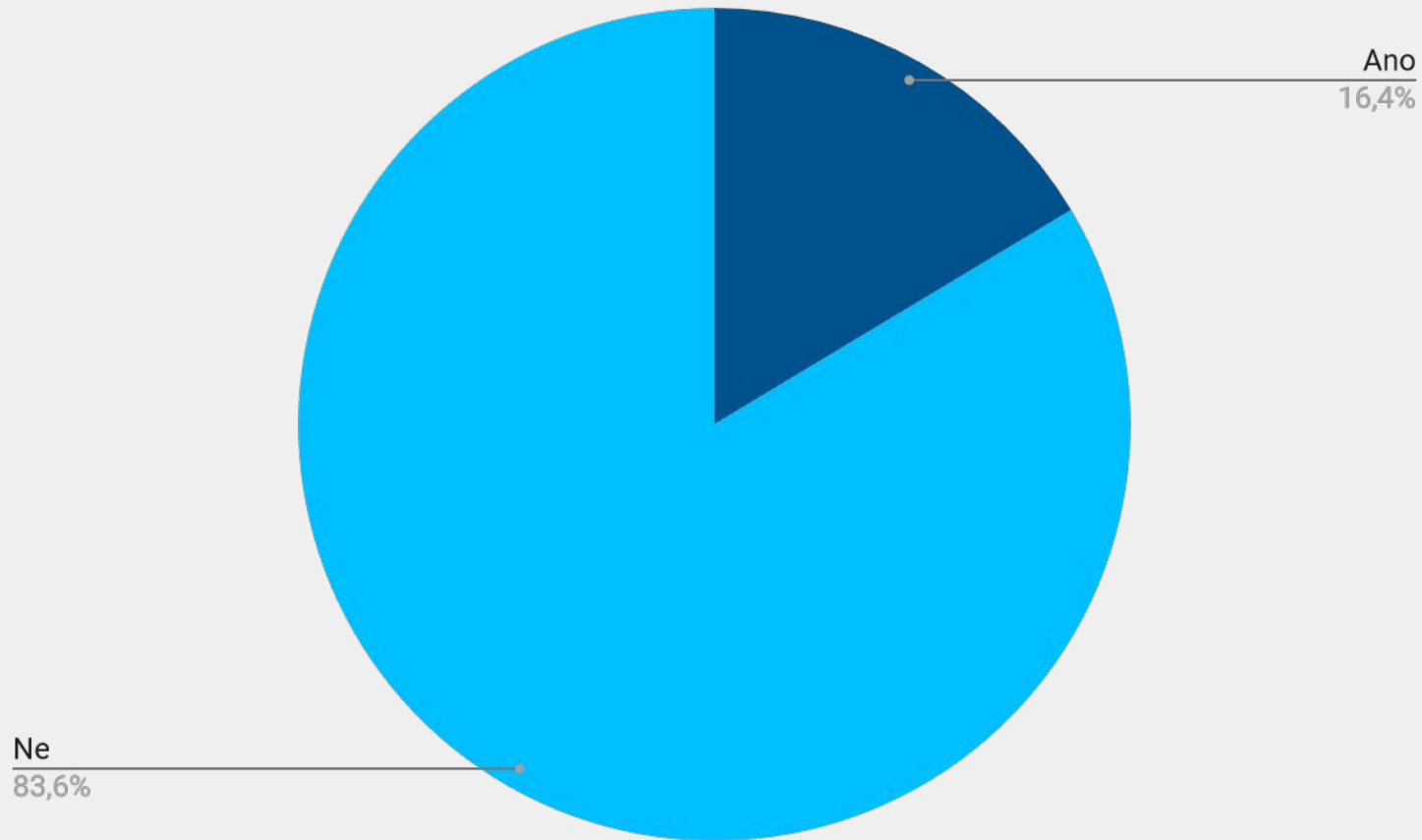




# Spotřebitelé a čerpání hypoték v Covidu



# “V posledních třech letech čerpala hypotéku šestina domácností...”

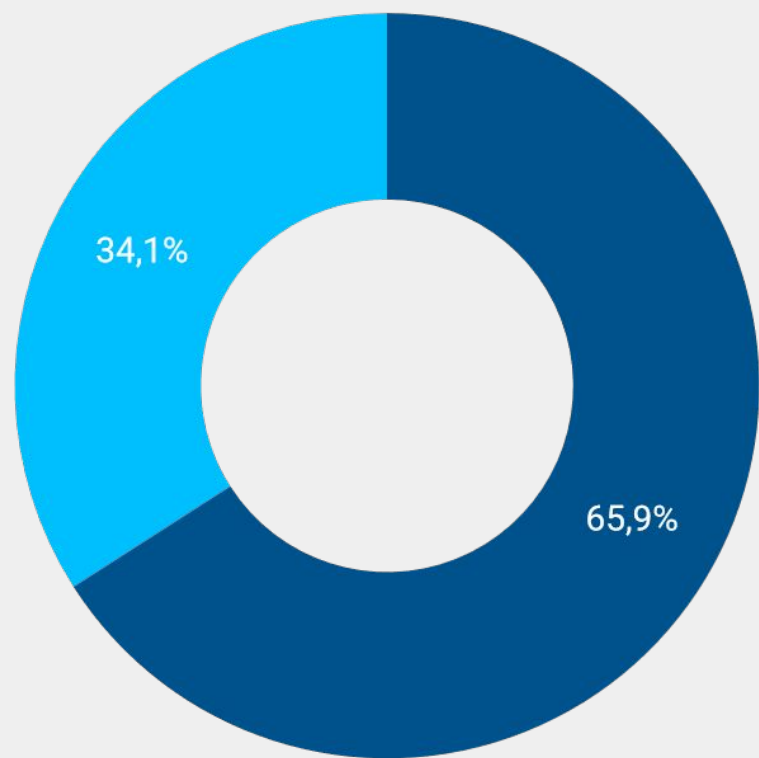


Šestina respondentů (16,4 %) uvedla, že v posledních třech letech čerpali hypoteční úvěr.

O: Čerpali jste v posledních 3 letech hypotéku?  
N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



## “...třetina z nich po začátku koronakrize”

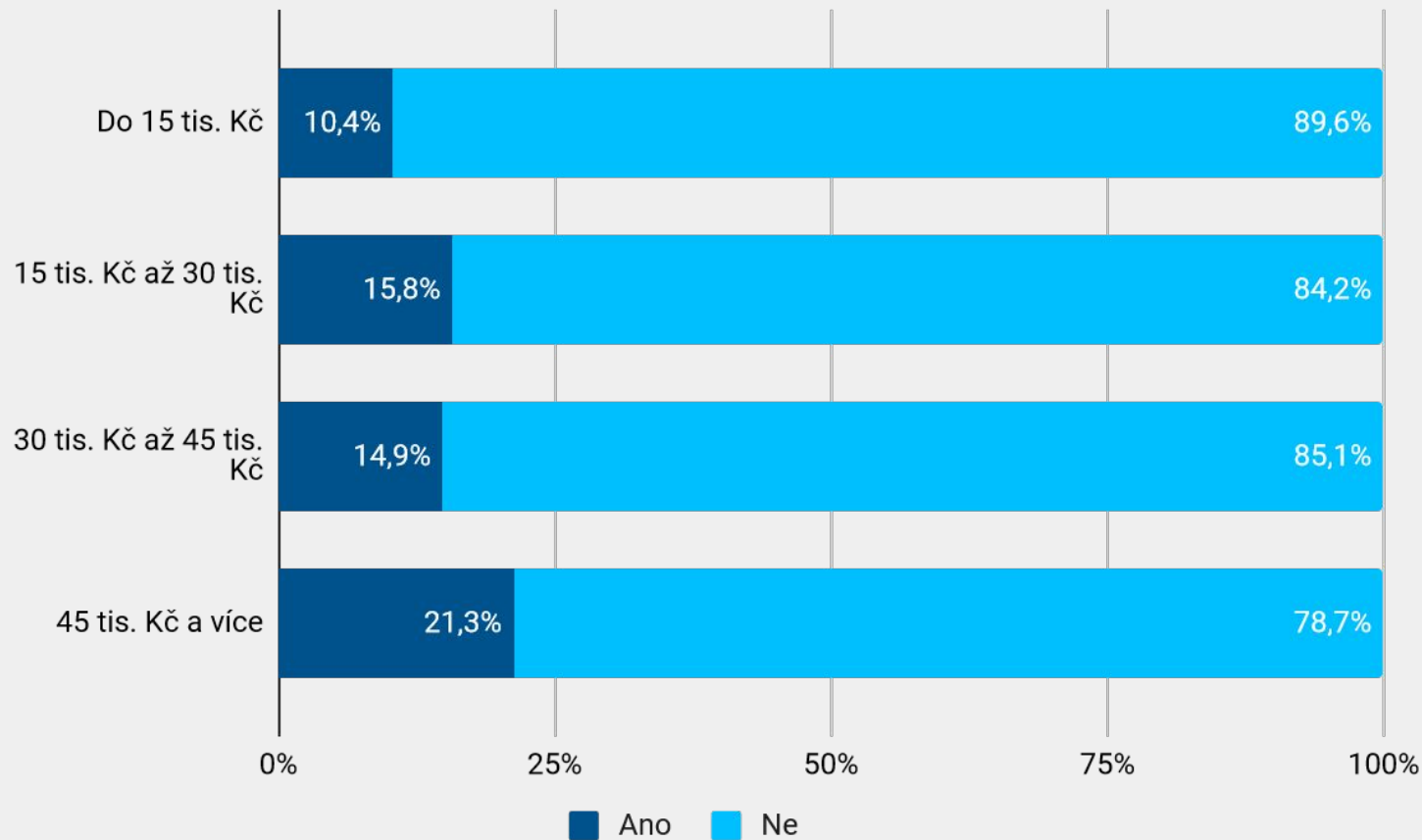


- Před začátkem koronakrize (před březnem 2020)
- V průběhu koronakrize (od března 2020 do října 2021)

Třetina dotázaných (34,1 %), kteří v posledních třech letech čerpali hypoteční úvěr, tak činila v době koronakrize.



# “V posledních 3 letech čerpala hypotéku pětina lidí z domácností s příjmy nad 45 tis. Kč”

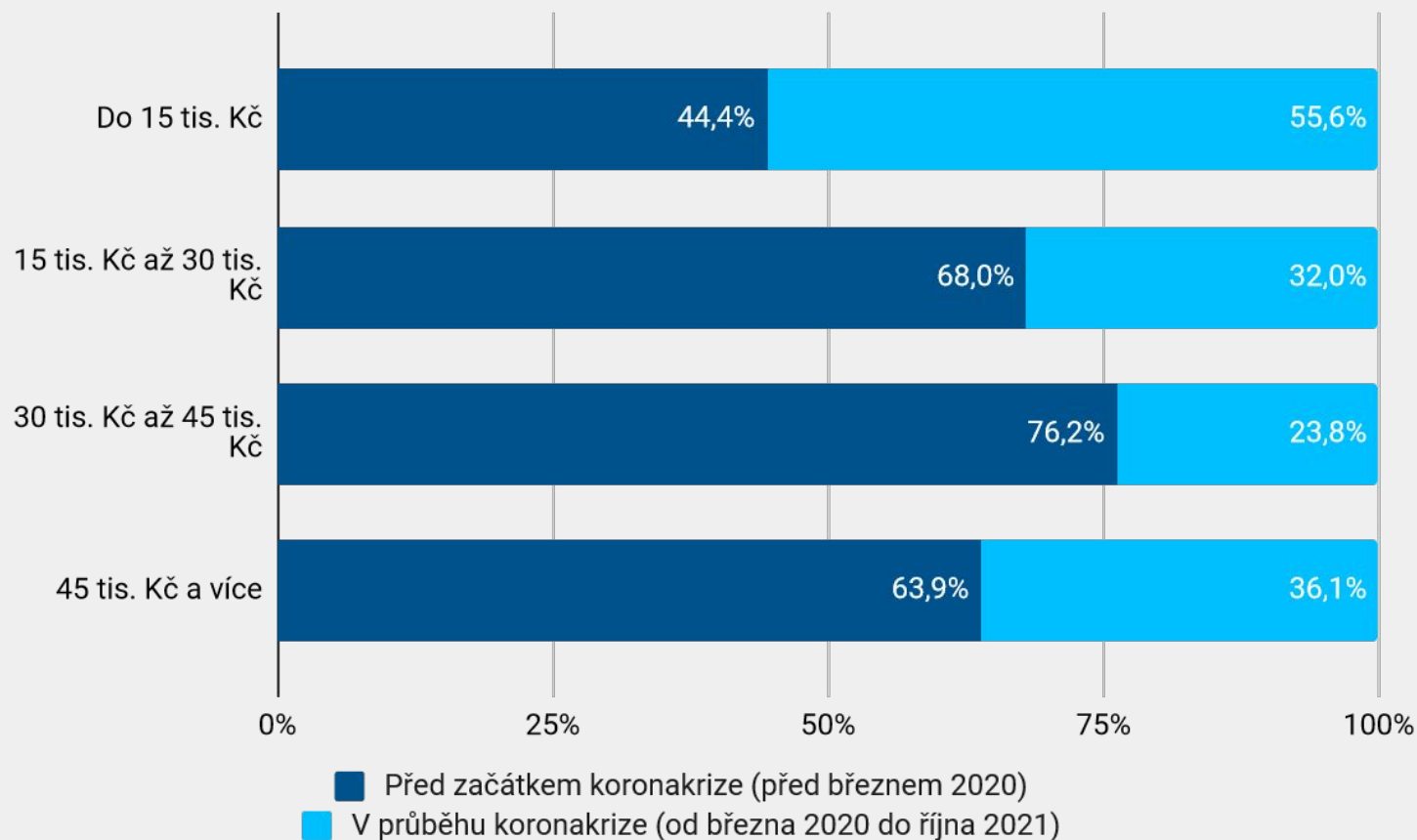


V posledních třech letech čerpala hypoteční úvěr desetina (10,4 %) respondentů z domácností s příjmy do 15 tis. Kč měsíčně, ale pětina (21,3 %) dotázaných z domácností s měsíčními příjmy nad 45 tis. Kč.

Ox: Čerpali jste v posledních 3 letech hypotéku?  
Oy: Jak vysoký je čistý měsíční příjem vaší domácnosti?  
N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



# “Po začátku koronakrize hypotéku čerpali nejméně čtyně lidé z domácností s příjmy od 30 do 45 tis. Kč”



Po začátku koronakrize čerpala hypotéku jen méně než čtvrtina respondentů domácností s příjmy od 30 tis. Kč do 45 tis. Kč měsíčně (23,8 %), kteří v posledních 3 letech získali hypotéku.

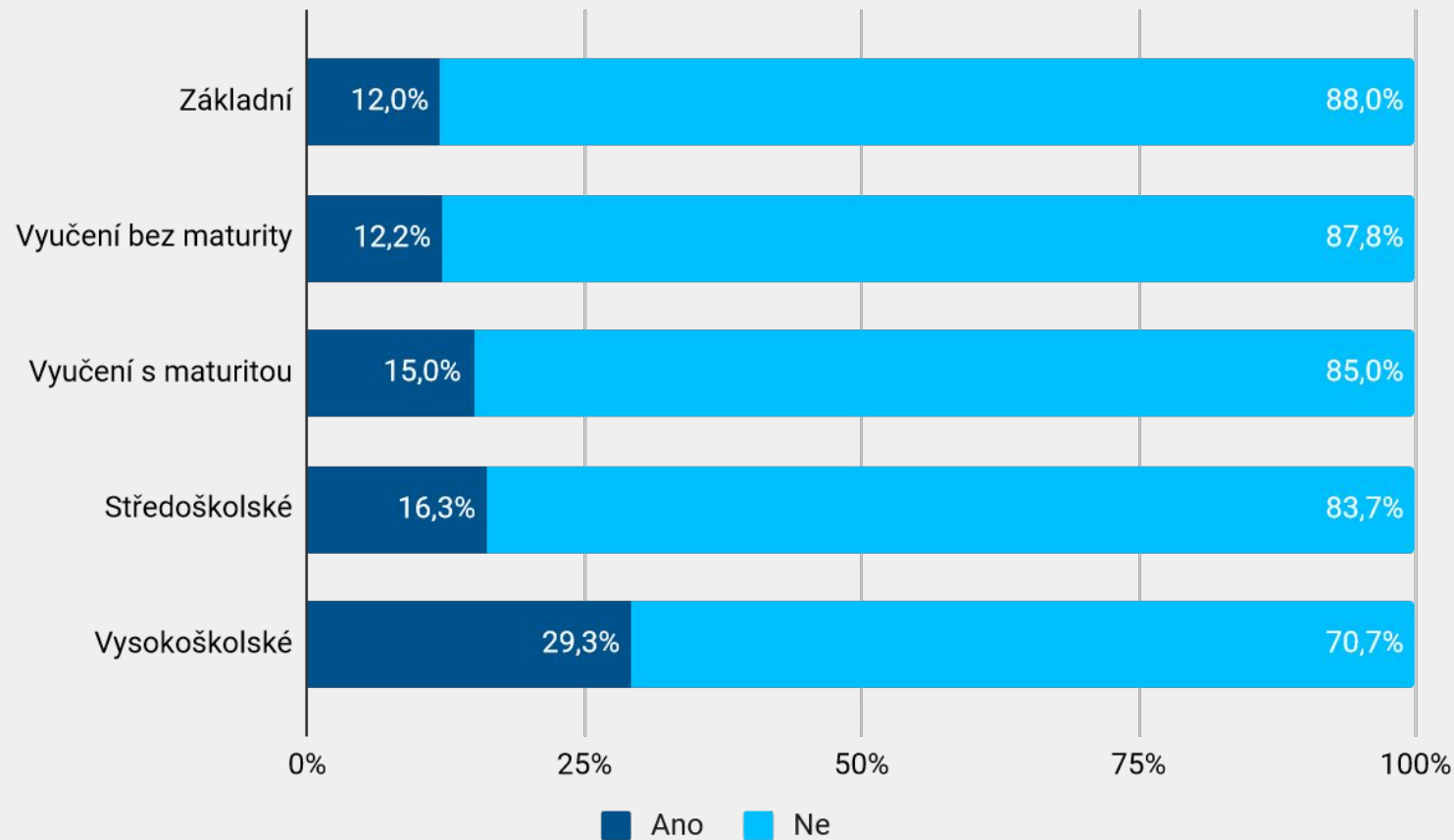
Ox: Čerpali jste v posledních 3 letech hypotéku?

Oy: Jak vysoký je čistý měsíční příjem vaší domácnosti?

N = 182/1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



# “V posledních 3 letech čerpali hypotéku nejčastěji lidé s vysokoškolským vzděláním”

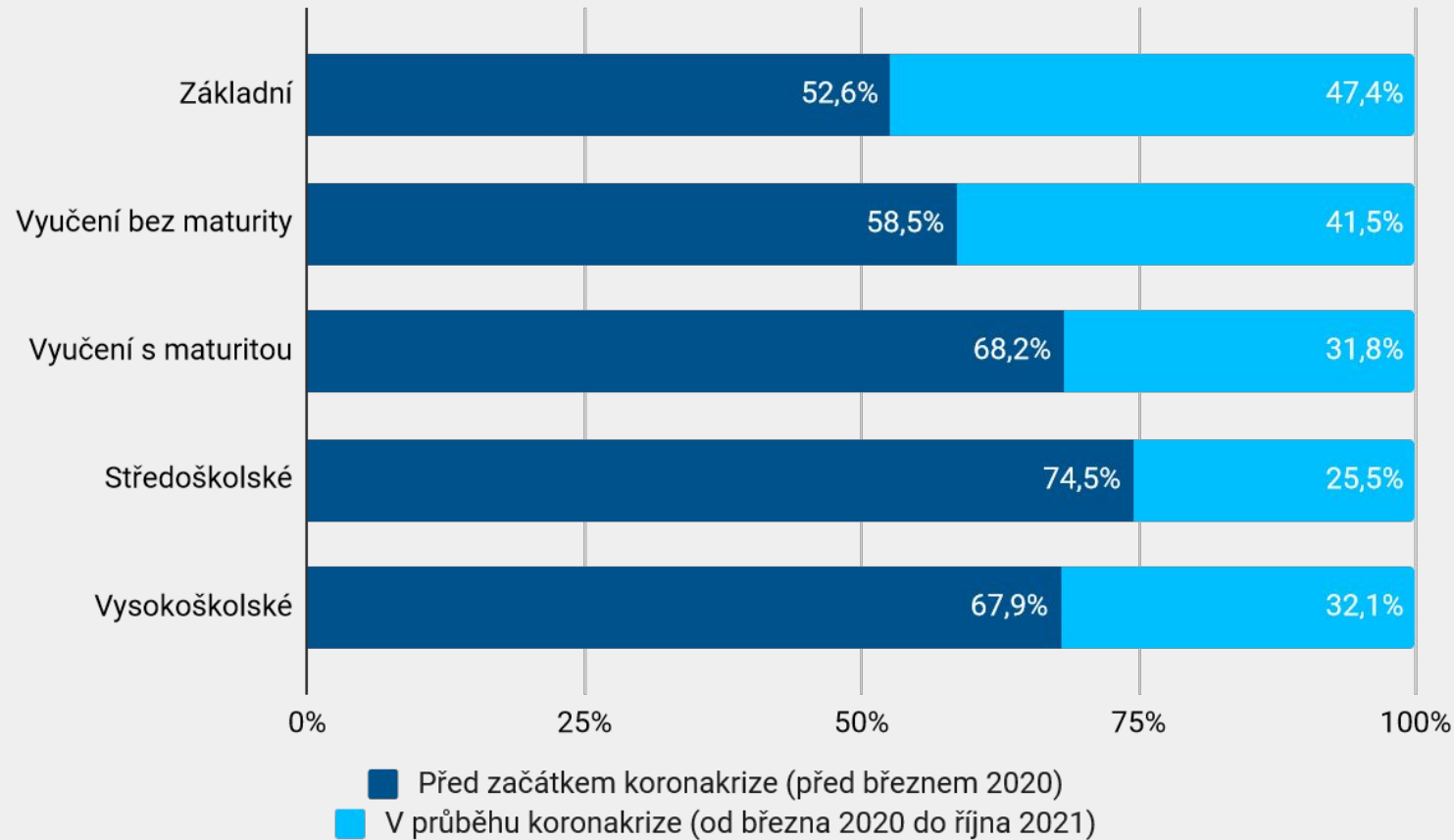


V posledních třech letech čerpali hypoteční úvěr častěji respondenti s vysokoškolským vzděláním (29,3 %). S rostoucím dokončeným vzděláním stoupá podíl dotázaných, kteří v posledních 3 letech hypotéku čerpali.

Ox: Čerpali jste v posledních 3 letech hypotéku?  
Oy: Jaké je vaše nejvyšší dosažené vzdělání?  
N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



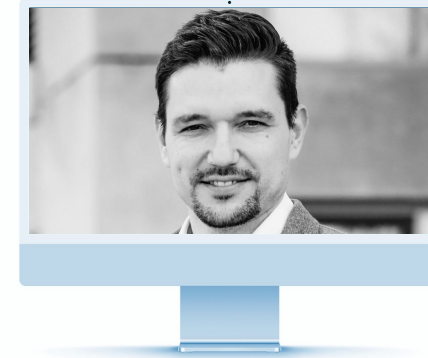
# “S rostoucím vzděláním klesá podíl lidí, kteří čerpali hypotéku v koronakrizi”



Po začátku koronakrizi čerpali hypotéku obecně čteněji respondenti s nižším dosaženým vzděláním, kteří v posledních 3 letech hypotéku získali. Výjimku z trendu představují vysokoškolsky vzdělaní dotázaní (32,1 %).

Ox: Čerpali jste v posledních 3 letech hypotéku?  
Oy: Jaké je vaše nejvyšší dosažené vzdělání?  
N = 182/1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021





**Je růst nemovitostí u konce?**







# Co stojí za nárůstem cen nemovitostí dle spotřebitelů?

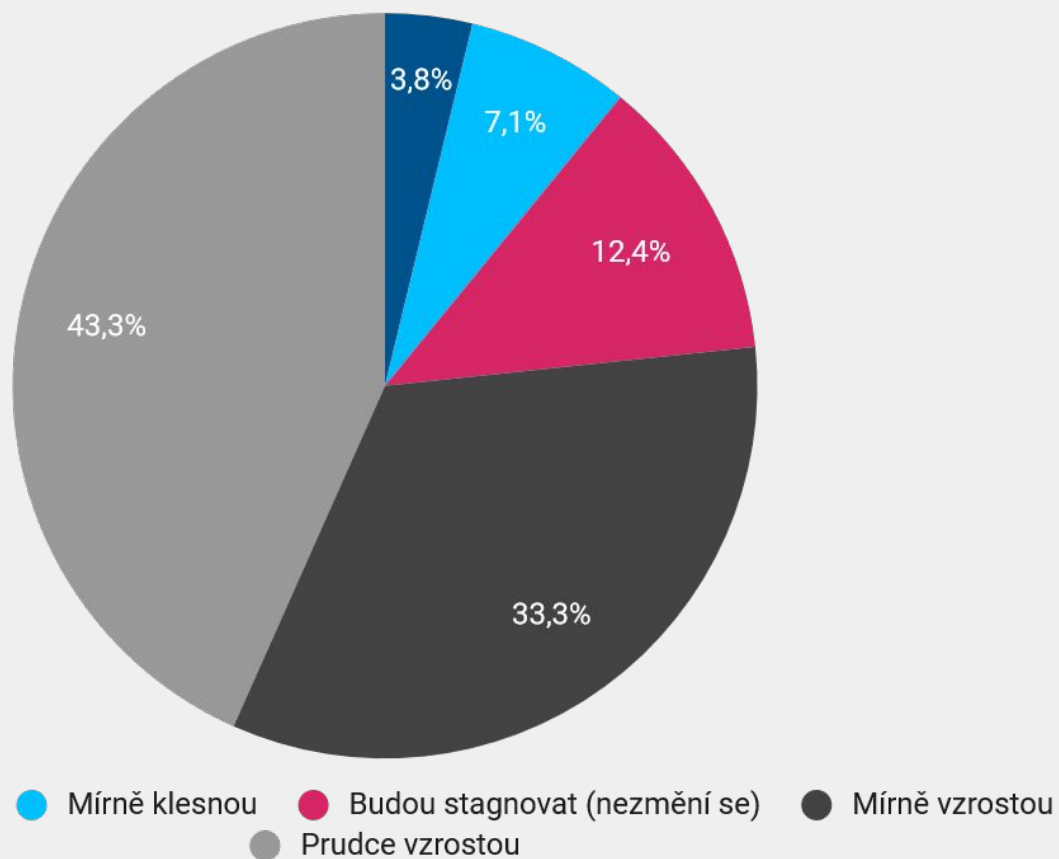


# “Vzorek dat a metodika”

- výzkum proběhl na vzorku 1 110 respondentů
- statistický vzorek reprezentuje jednotlivé regiony, věkové skupiny, pohlaví a ekonomickou aktivitu respondentů
- respondenti byli vybráni z věkové skupiny 21 až 61 let
- sběr dat proběhl 28. 10. 2021 až 1. 11. 2021



# “Ceny nemovitostí vzrostou”

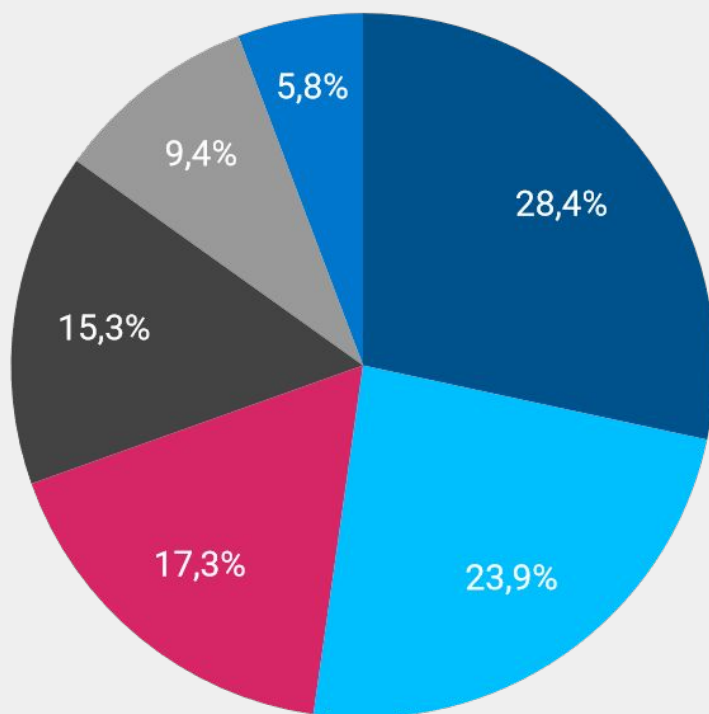


Více než dvě pětiny respondentů (43,3 %) očekávají, že v příštích 3 letech ceny nemovitostí prudce vzrostou. Další třetina dotázaných (33,3 %) předpokládá mírný růst cen.

O: Jak se budou vyvíjet ceny nemovitostí v příštích třech letech?  
N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



# “Za růstem cen nemovitostí je především obava z inflace”



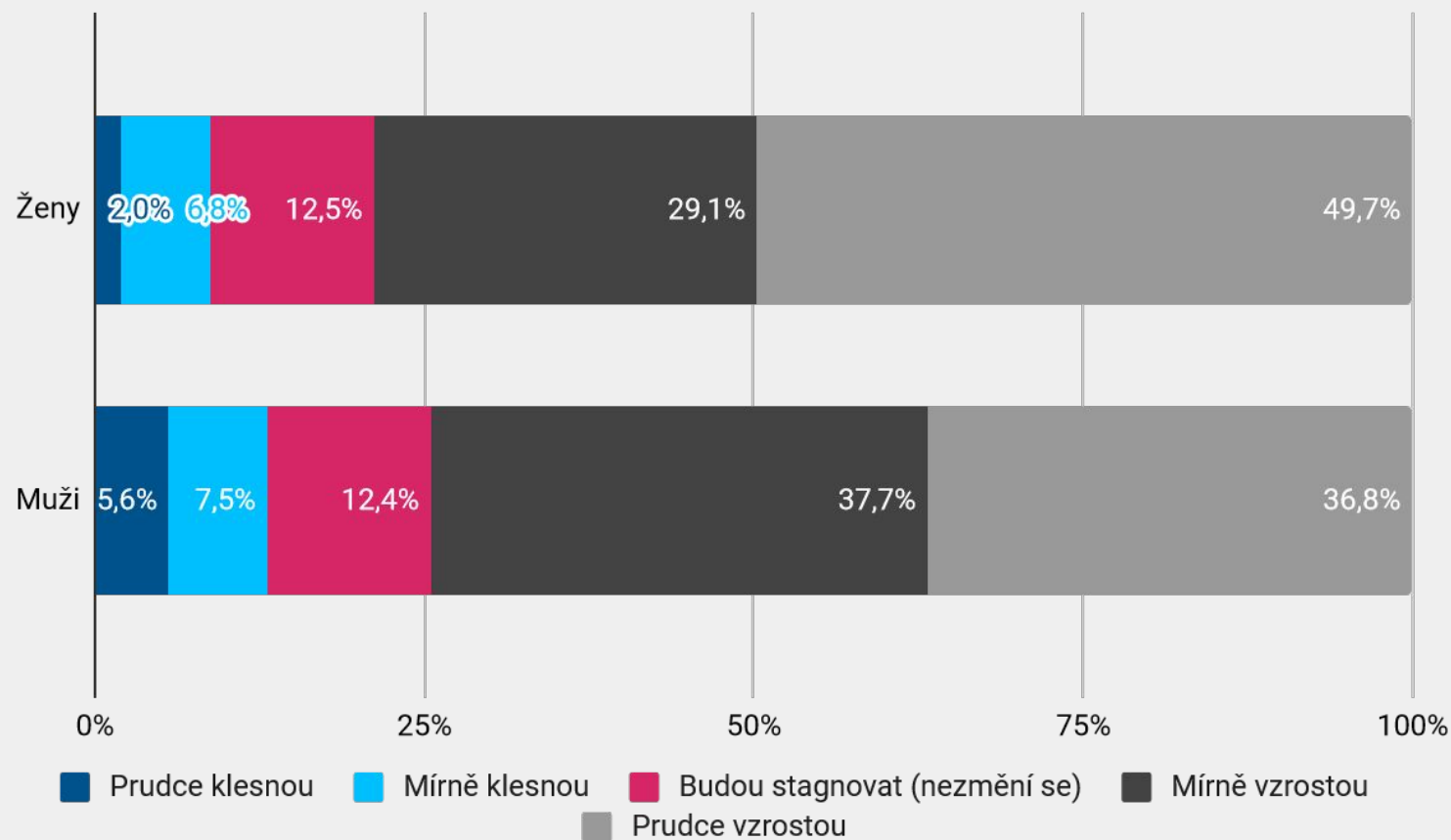
- Obavy z rostoucí inflace
- Ceny nemovitostí vždy rostou
- Nemovitosti skupují spekulanti
- Málo se staví nové byty
- Lidé panikaří, že když nekoupí dnes, tak už nikdy
- Lidé mají moc peněz

Více než čtvrtina respondentů se domnívá, že hlavní příčinou růstu cen nemovitostí jsou obavy z inflace (28,4 %). Necelá čtvrtina je přesvědčena, že ceny nemovitostí rostou vždy (23,9 %) a téměř pětina dotázaných přičítá růst spekulantům (17,3 %). Nedostatečná výstavba (15,3 %) se umístila až na čtvrtém místě.

O: Co považujete za hlavní příčinu růstu cen nemovitostí v současné době?  
N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



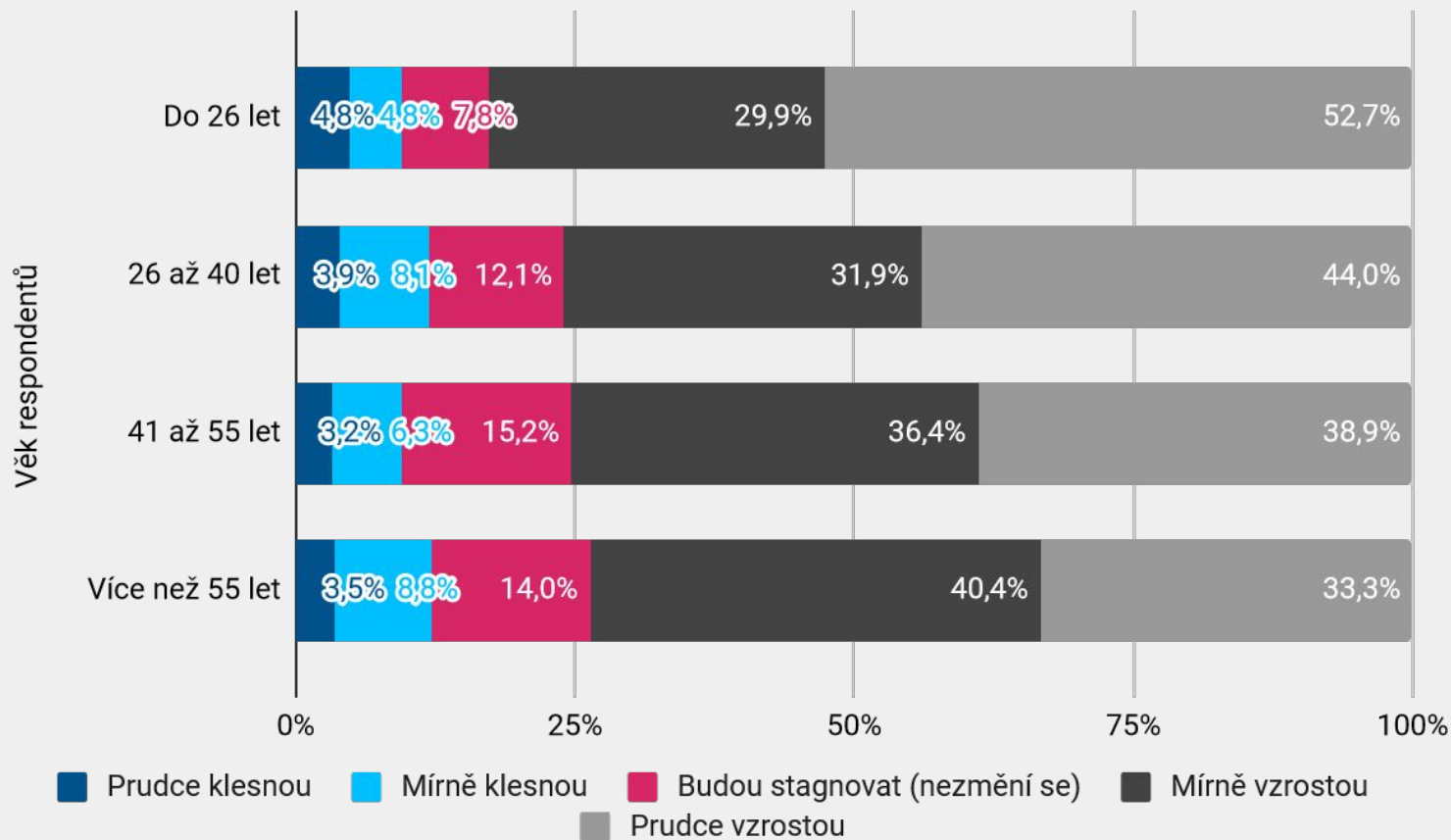
# “Polovina žen předpovídá prudký růst cen nemovitostí”



Prudký růst cen nemovitostí v následujících třech letech předpovídá polovina žen (49,7 %), ale jen třetina mužů (36,8 %). Naopak muži očekávají prudký (5,6 %) či mírný (7,5 %) pokles cen realit čteněji než ženy (2 %, 6,8 %).



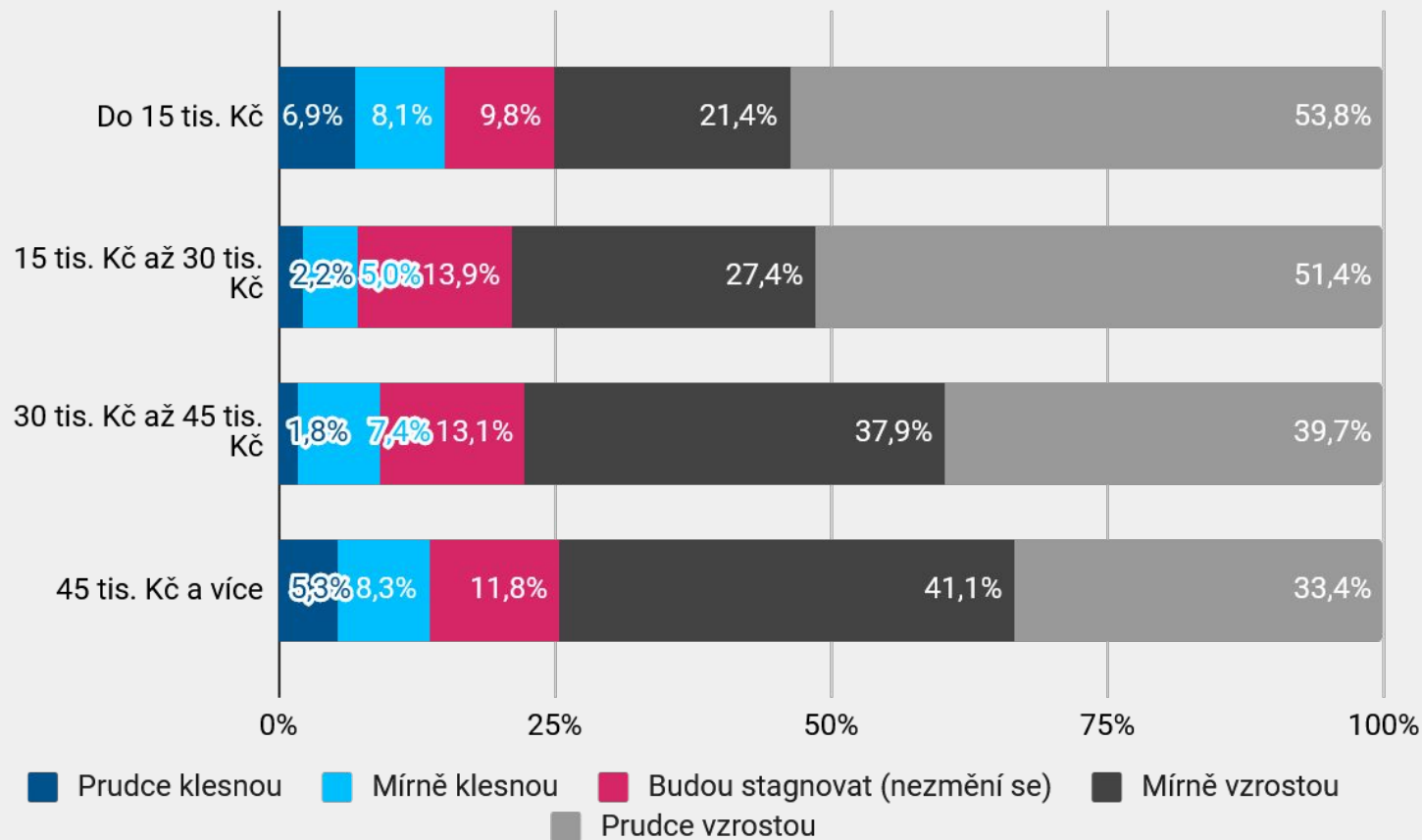
# “S rostoucím věkem klesá očekávání prudkého růstu cen nemovitostí”



S přibývajícím věkem klesá podíl respondentů, kteří očekávají prudký růst cen nemovitostí v následujících třech letech. Ten předpokládá polovina dotázaných ve věku do 26 let (52,7 %), ale jen třetina starších 55 let (33,3 %).



# “Prudký růst cen nemovitostí očekávají především domácnosti s nižšími příjmy”



S růstem příjmu domácnosti klesá podíl respondentů, kteří v následujících třech letech očekávají prudký růst cen nemovitostí.

Mezi dotázanými z domácností s příjmy do 15 tis. Kč jich je více než polovina (53,8 %), mezi respondenty z domácností s příjmy nad 45 tis. Kč jen třetina (33,4 %).

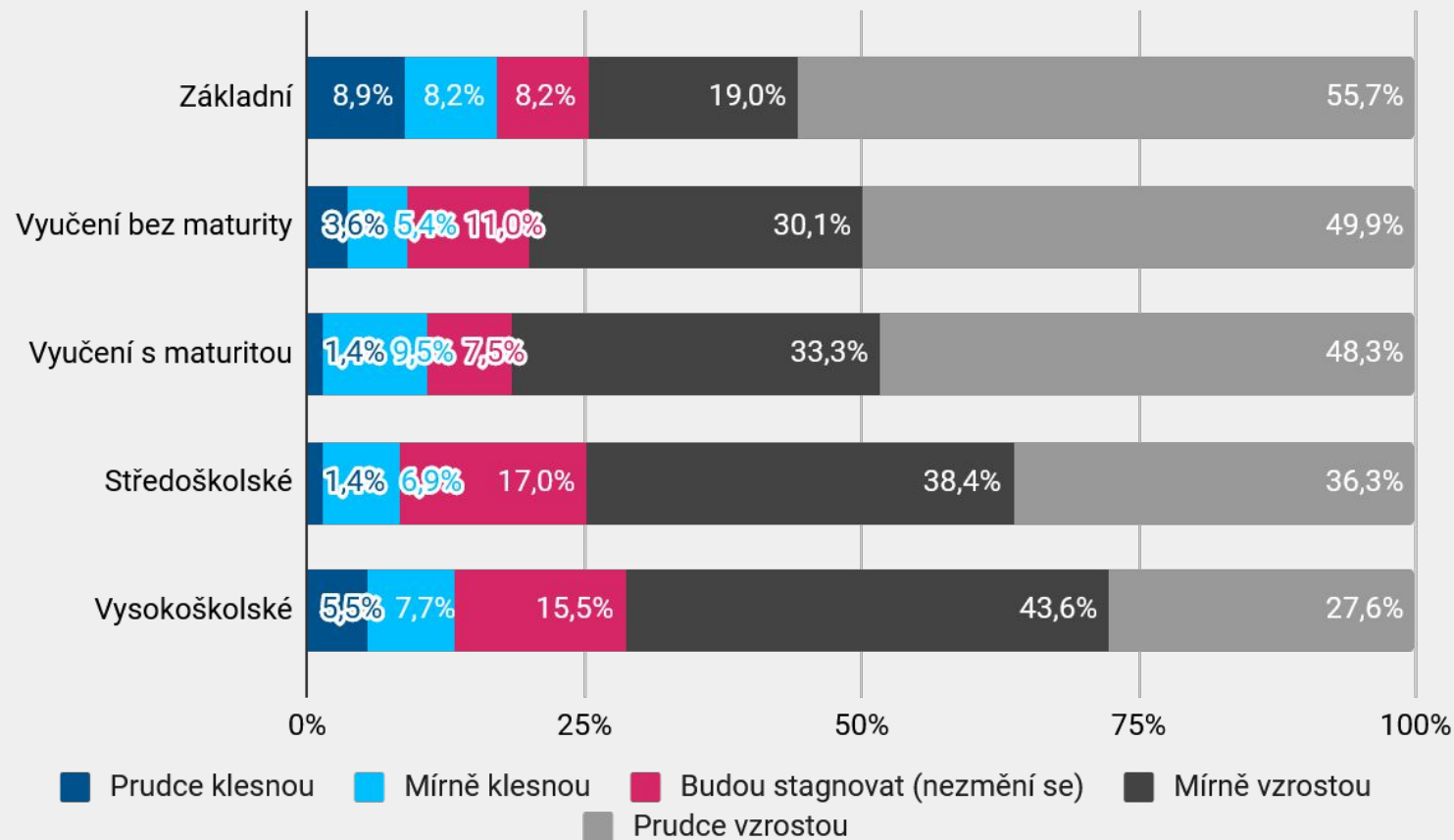
Ox: Jak se budou vyvíjet ceny nemovitostí v příštích třech letech?

Oy: Jak vysoký je čistý měsíční příjem vaší domácnosti?

N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



# “Prudký růst cen nemovitostí očekávají především lidé s nižším vzděláním”



Respondenti s vyšším dosaženým vzděláním očekávají v příštích třech letech prudký růst cen nemovitostí méně častěji než lidé s nižším vzděláním. Mezi dotázanými se základním vzděláním jich je více než polovina (55,7 %), mezi respondenty s vysokoškolským vzděláním čtvrtina (27,6 %).

Ox: Jak se budou vyvíjet ceny nemovitostí v příštích třech letech?

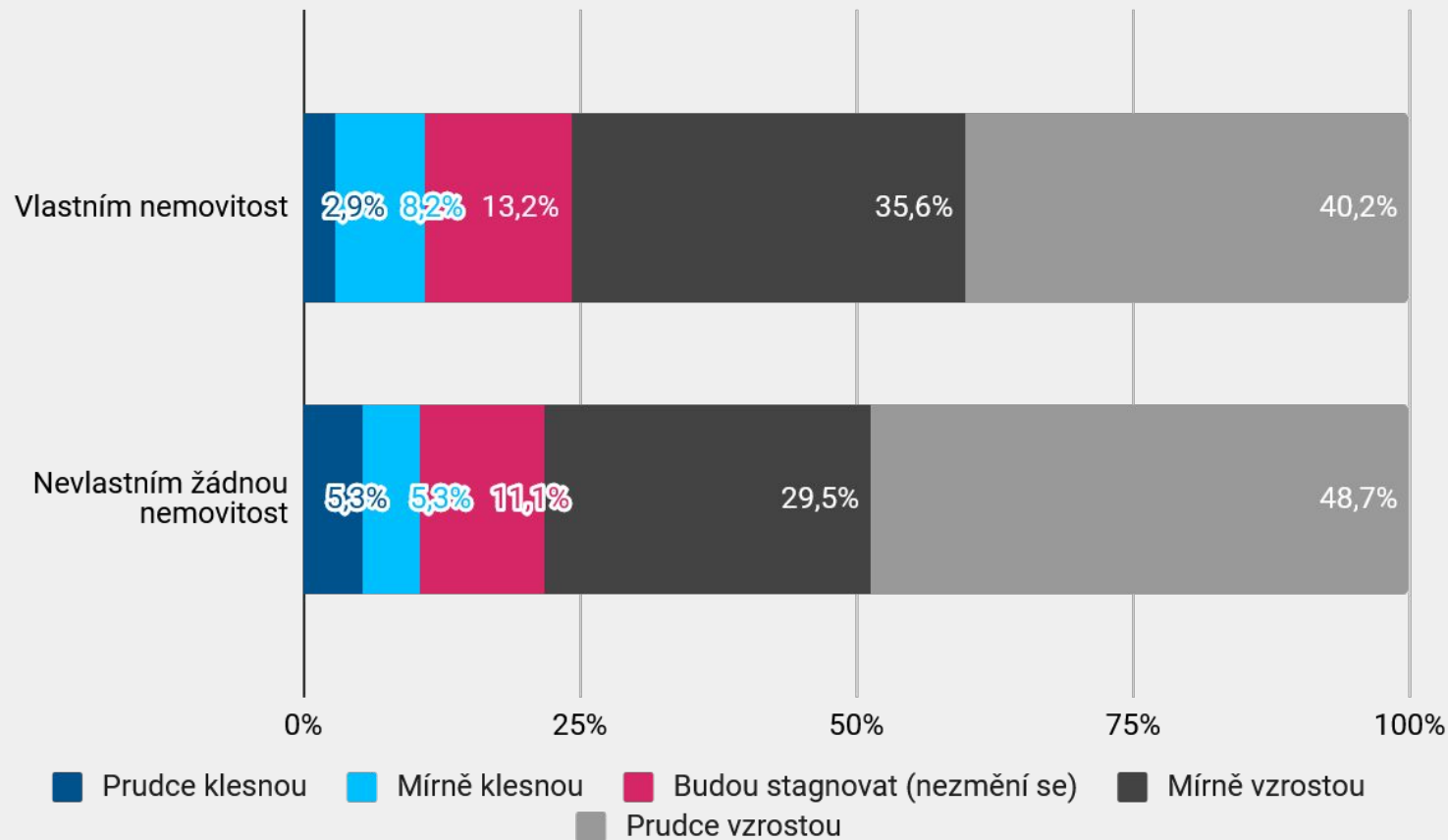
Oy: Jaké je vaše nejvyšší dosažené vzdělání?

N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021





# “Prudký růst cen nemovitostí očekávají především lidé bez vlastní nemovitosti”



Respondenti, kteří nevlastní žádnou nemovitost, očekávají prudký nárůst cen realit (48,7 %) v následujících třech letech čteněji než dotázaní z řad vlastníků nemovitostí (40,2 %).

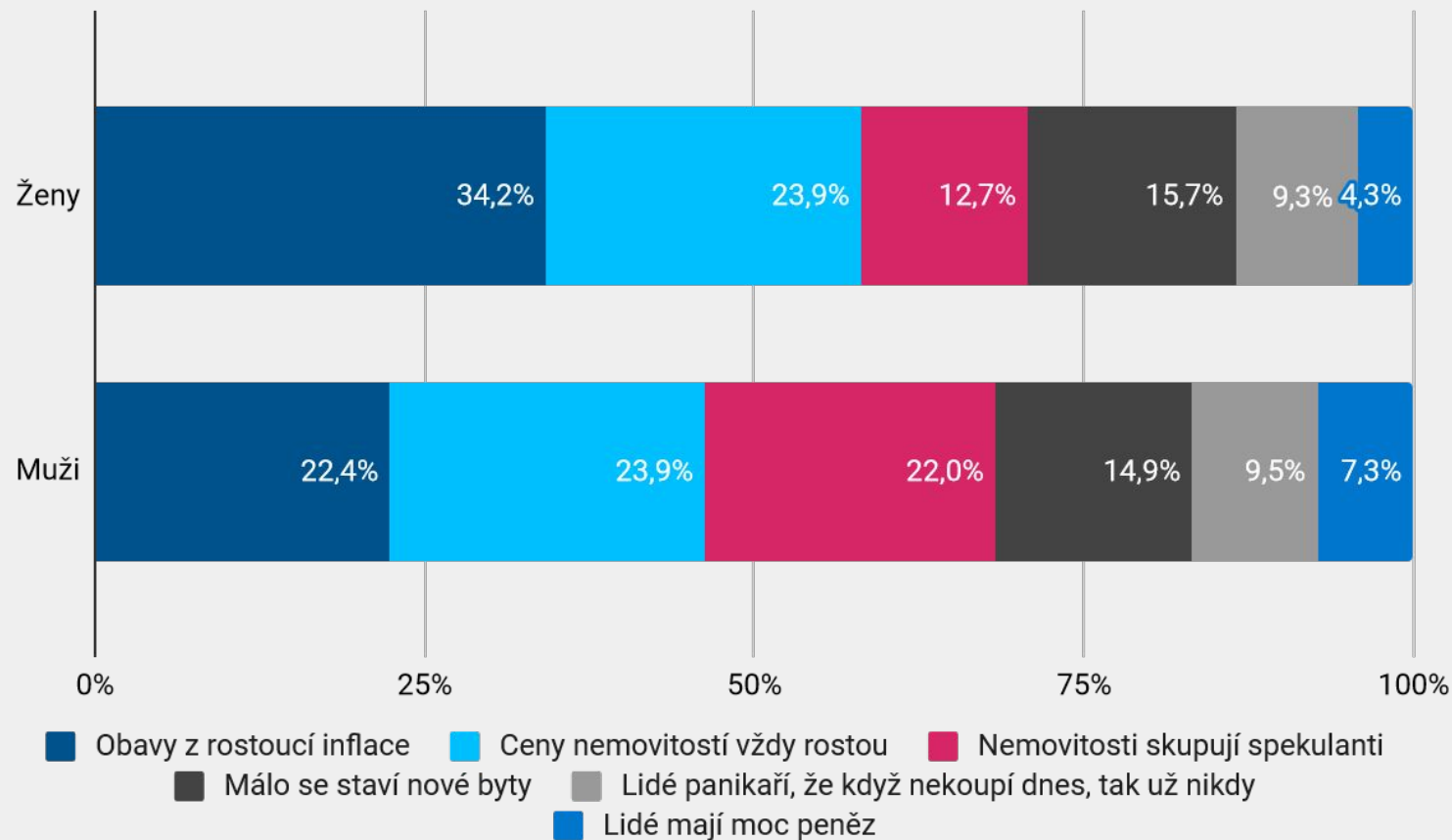
Ox: Jak se budou vyvíjet ceny nemovitostí v příštích třech letech?

Oy: Upravili jste v posledních 3 letech pojištění nemovitosti aktuální tržní hodnotě?

N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



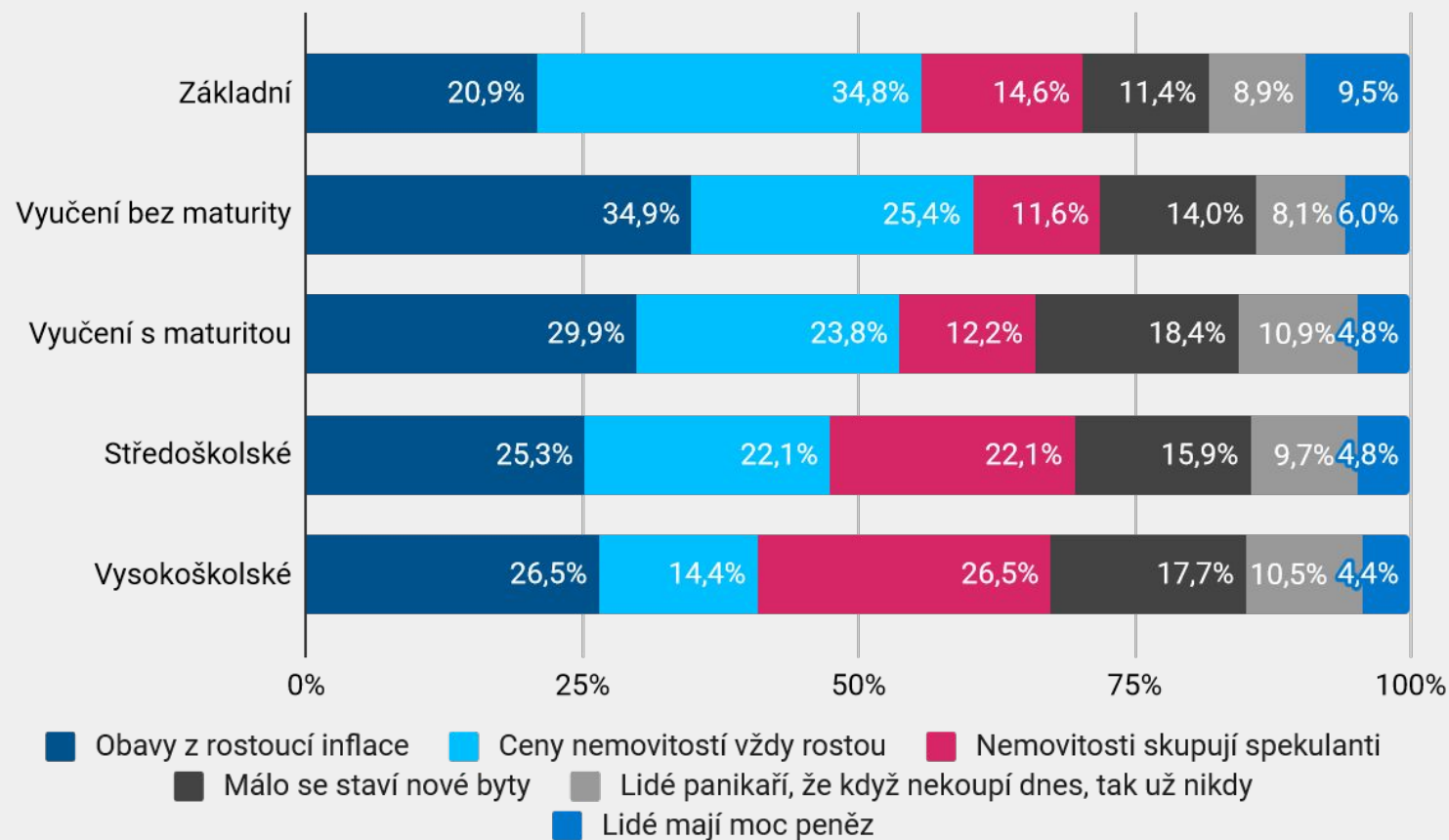
# “Muži viní z růstu cen nemovitostí spekulanty výrazně četněji než ženy”



Ženy (34,2 %) považují obavy z inflace za hlavní příčinu růstu cen nemovitostí významně četněji než muži (22,4 %). Naopak muži (22 %) viní z růstu cen významně četněji než ženy (12,7 %) spekulanty.



# “Lidé s nižším vzděláním čteněji věří, že ceny nemovitostí vždy rostou”



S vyšším dosaženým vzděláním klesá podíl respondentů, kteří jsou přesvědčení, že hlavní příčinou současného růstu cen nemovitosti je, že ceny nemovitostí vždy rostou. Nejvyšší je jejich podíl mezi dotázanými se základním (34,8 %) a nejnižší s vysokoškolským (14,4 %) vzděláním.

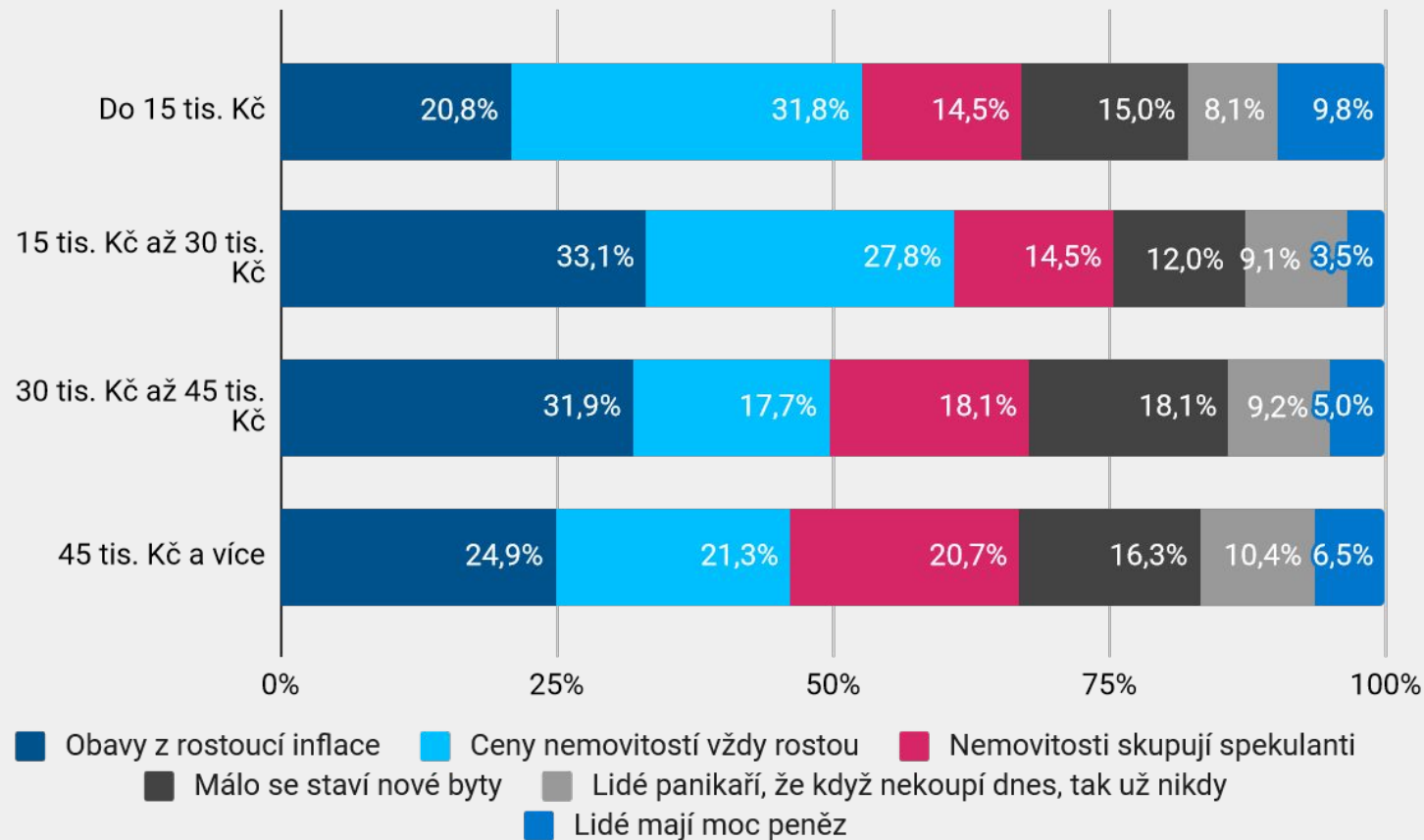
Ox: Co považujete za hlavní příčinu růstu cen nemovitostí v současné době?

Oy: Jaké je vaše nejvyšší dosažené vzdělání?

N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021



# “Za růstem cen nemovitostí stojí spekulanti zejména podle respondentů z domácností s vyššími příjmy”



Podíl respondentů považujících za hlavní příčinu růstu cen nemovitostí jejich skupování spekulanty stoupá s růstem příjmů domácnosti respondentů. Nejvyšší je u dotázaných z domácností s příjmem nad 45 tis. Kč (20,7 %).

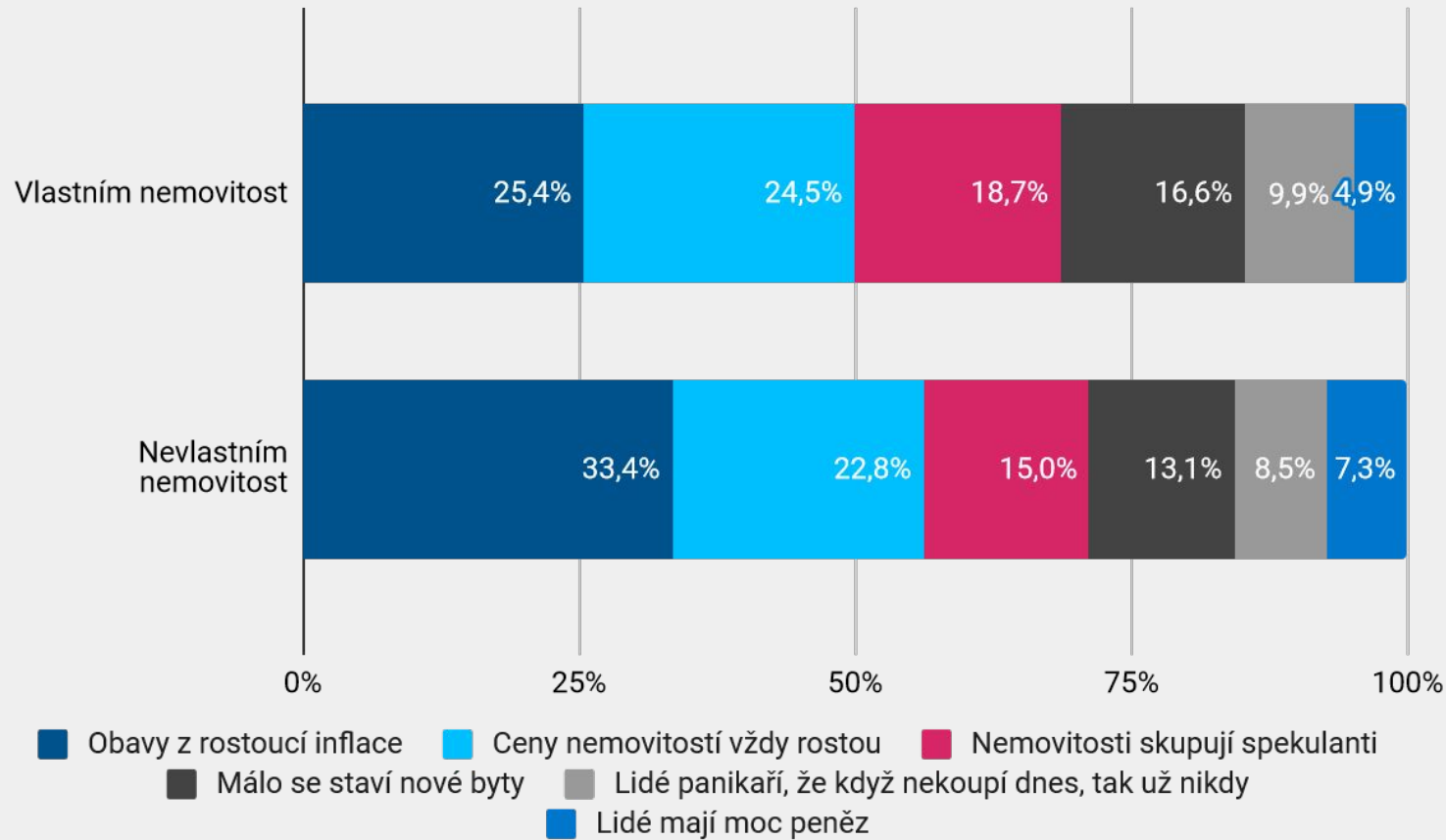
Ox: Co považujete za hlavní příčinu růstu cen nemovitostí v současné době?

Oy: Jak vysoký je čistý měsíční příjem vaší domácnosti?

N = 1 110, sběr dat 28. 10. 2021 - 1. 11. 2021

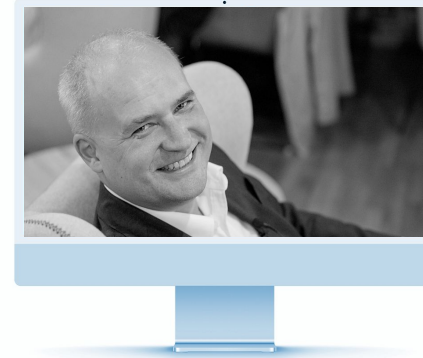


# “Obavy z inflace stojí za růstem cen nemovitostí především u lidí bez vlastní nemovitosti”



Obavy z inflace jsou hlavní příčinou současného růstu cen nemovitostí podle čtvrtiny respondentů, kteří vlastní nemovitost (25,4 %), ale podle třetiny dotázaných, kteří žádnou nemovitost nevlastní (33,4 %).



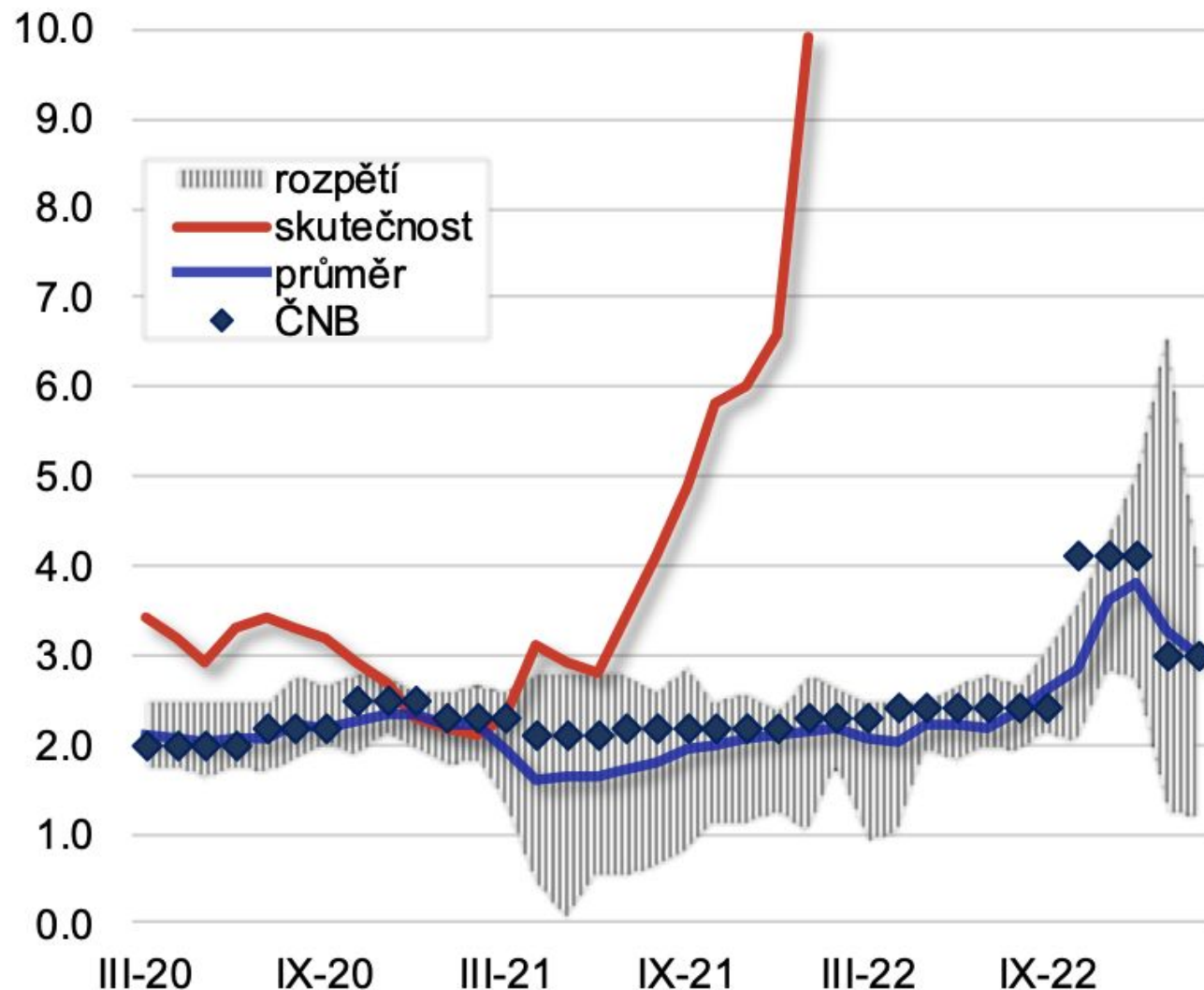


**Potrvá vysoká inflace roky?**



# INDEX SPOTŘEBITELSKÝCH CEN ZA 1 ROK

## PRŮMĚR A ROZPĚTÍ PROGNÓZ



### DOMÁCÍ ANALYTICI

J. Polanský, Česká spořitelna

David Marek, Deloitte Czech Republic

Jan Vejmělek, Komerční banka

Patrik Rožumberský, Unicredit Global Research

Helena Horská, David Vagenknecht, Raiffeisenbank

Petr Dufek, ČSOB

Petr Sklenář, J&T Banka

Radomír Jáč, Generali Investments CEE

Jaromír Šindel, Citi

Kamil Kovář, Moody's Analytics

Jan Kudláček, Tomáš Lébl, UNIQA

Jakub Seidler, ČBA

Lukáš Kovanda, Trinity Bank

Michal Šoltés, RoklenFin

Martin Janíčko, MND

### ZAHRANIČNÍ ANALYTICI

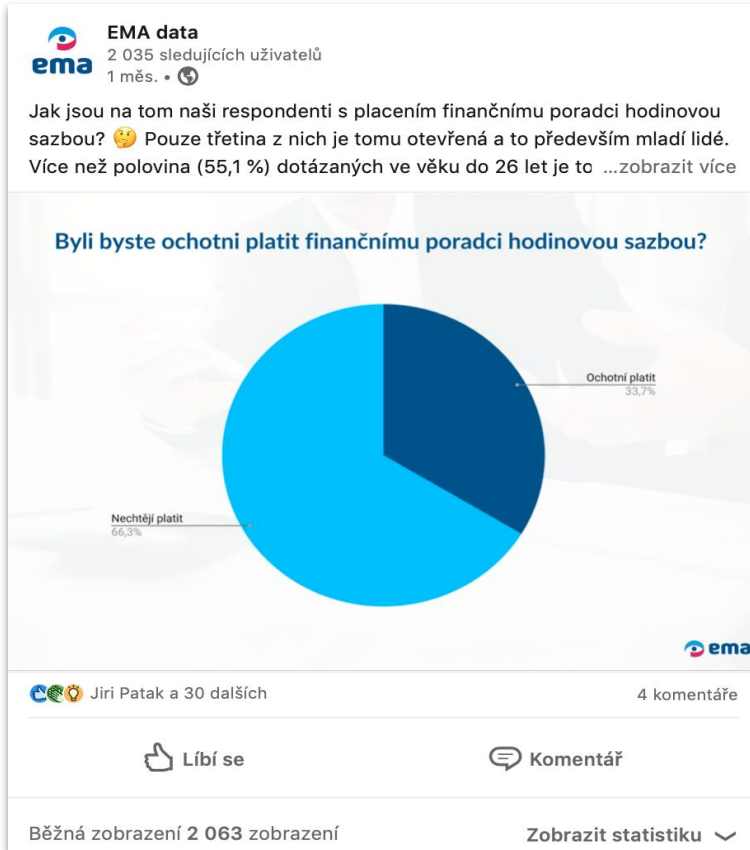
Madhvee Bangur, Jonas Schmitt, Goldman Sachs

Prianthi Roy, The Economist Intelligence Unit

Jose A. Cerveira, JP Morgan



# Komunita EMA data online



největší oborová  
komunita na **LinkedIn**

více než **2 000**  
profesionálů z oboru

**emadata.cz**  
1 695 sledujících uživatelů  
2 d. • 🌐

Poslechněte si nový díl Tečka podcastu 🎧 <https://spoti.fi/2ToEkME>

Jméno **Vladimír Bezděk** je spojováno s exekutivou hned něk: ...Zobrazit více



**Vladimír Bezděk**

"Je nejvyšší čas naskočit do rozjetého vlaku digitalizace..."

**Tečka.**

Nový podcast Tečka s Vladimírem Bezděkem

**EMA data**  
2 015 sledujících uživatelů  
1 měs. • Upraveno • 🌐

To, že sazby z **Česká národní banka** v novém roce ještě stoupnou, tušíme, ale kdy by mohly klesnout? Bude hůř, bude líp? Jak to vidíte? 🤔  
...zobrazit více

**Kdy by mohly klesnout sazby ČNB?**  
Můžete vidět, jak lidé hlasovali. [Více informací](#)

Za půl roku	7%
Za rok	15%
Za více než rok ✓	72%
Neklesnou	6%

131 votes • Hlasování je skončené • [Remove vote](#)

👍 9

Líbí se Komentář

Buďte první, kdo přidá komentář

Běžná zobrazení 3 215 zobrazení Zobrazit statistiku

přes **20 000**  
zobrazení měsíčně



# Vyzkoušejte sami

1. **Zkušební přístup** už je na cestě k vám
2. 10 dní můžete **naplno EMA data využívat**
3. **Poté se rozhodnete**, zda pokračovat



sledujte na [LinkedIn](#)



# Další setkání Meet EMA v roce 2022





**29. 4. 2022**

**Zdražování a dopady: Dotkne se inflace  
i finančních produktů?**



**27. 5. 2022**

**Jak rychle se mění trh finančního  
zprostředkování?**



**24. 6. 2022**

**Loajalita zákazníků v oblasti pojištění.  
Co říkají data?**



## Videorozhovory

Domů / Videorozhovory



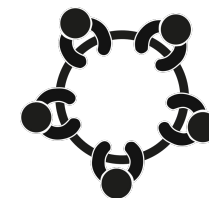
NEJVĚTŠÍ FESTIVAL PRO FINANČNÍ PROFESIONÁLY  
fyzicky i online

# Inovace ve finančním poradenství

16.5.2022

/ fyzicky Praha + online

REGISTRUJTE SE!



**FIN**fest



